



מכרז פומבי מס' 03/2026

**להפעלת מעונות יום במועצה המקומית צור
הזסה**

04/2026

חתימה + חותמת של המציע _____

לוח זמנים לעריכת המכרז

מידע ומועדים	האירוע
עלות רכישת חוברת המכרז 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) שלא יוחזרו בכל מקרה. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה בשעות העבודה הרגילות, בתמורה לסך של 500 ₪ כולל מע"מ שלא יוחזרו ברחוב הדפנה 2, צור הדסה, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-13:00, לביצוע רכישה מרחוק - ניתן לשלם באמצעות כרטיס אשראי בטלפון: 02-5346866, שלוחה 2, דוא"ל: gviya@tzh.org.il .	רכישת מסמכי מכרז
הסיוור יתקיים ביום <u>שני 11.5.26</u> בשעה <u>12:00</u> . מקום המפגש לסיוור הינו במשרדי המועצה ברחוב דפנה מס' 2, צור הדסה.	סיוור מציעים (חובה!)
לא יאוחר מיום <u>ראשון 17.5.26</u> עד השעה <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
finance@tzh.org.il	טלפון לבירורים טכניים ודוא"ל להגשת שאלות.
בתוקף עד ליום <u>3.12.26</u> (כולל).	תוקף ההצעה
בסך <u>1,000 ₪</u> (אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ, בנוסח הקבוע במסמך <u>נספח א'1</u> בתוקף עד ליום <u>3.12.26</u> (כולל).	ערבות מכרז
ההצעה תוגש במעטפת מכרז סגורה וחתומה ובמסירה ידנית בלבד לא יאוחר מיום <u>רביעי 3.6.26</u> עד השעה <u>12:00</u> לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי המועצה, רחוב דפנה 2, צור הדסה	מועד ומקום הגשת הצעה
הודעה תימסר בהתאם לתקופה ולמועדים, עפ"י חוק.	פתיחת תיבת מכרזים
על מועד הראיונות ומיקומם תבוא הודעה נפרדת	מועד ראיונות

המועצה המקומית צור הדסה רשאית לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם באופן פומבי וכן תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז על ידי נציג המועצה המקומית צור הדסה.

במקרה של סתירה בין האמור בלוח זמנים זה לבין האמור בהוראות המכרז, יגבר האמור לעיל.

מסמך א' - הוראות למציעים

המועצה המקומית צור הדסה

מכרז פומבי מס' 03/2026 להפעלת מעונות יום במועצה המקומית צור הדסה

המועצה המקומית צור הדסה (להלן: "המועצה") קוראת בזאת לספקים העומדים בתנאי הסף הקבועים להלן להציע הצעות עבור מתן הפעלת מעונות יום - כהגדרת מונח זה בחוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט-2019 (להלן: "חוק הפיקוח") - במבנים המצויים בצור הדסה, כמפורט להלן:

מס"ד	שכונה	מגרש	כיתות	כתובת	גוש	חלקה
1	ותיקה	406	3	הערבה	29884	112
2	העמק	1708	3	שלמון	29877	41

(להלן: "מעונות היום"; "המבנים", לפי העניין)

המועצה שומרת על זכותה לקבוע המציע שקיבל את הציון הגבוה ביותר במכרז עבור שני המעונות או לקבוע את המציע שקיבל את הציון העוקב כמפעיל נוסף של אחד המעונות, לפי שיקול דעתה המלא ובהתאם לצרכיה.

המציע-הזוכה/מציעים הזוכים (להלן: "הזוכה") יפעיל את מעונות היום לגביהם זכה במכרז החל מיום 1.9.2026 ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם שייחתם בינו לבין המועצה ולפי כל דין ובפרט הוראות חוק הפיקוח על מעונות יום, תשע"ט – 2018 (לעיל ולהלן: "חוק הפיקוח") ותקנותיו.

מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז כוללים:

1.1. מסמך א' - הוראות למציעים, על נספחיו:

נספח א' 1 - נוסח כתב ערבות מכרז;

נספח א' 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

נספח א' 3(I) - תצהיר בדבר היעדר עבר פלילי;

נספח א' 3(II) - ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי;

נספח א' 3(III) - תצהיר לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

עמוד 3 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע

נספח א'4 - תצהיר בדבר ניסיון קודם ;

נספח א'5 - הצהרה על מעמד משפטי ;

נספח א'6 - העתק תשובות לשאלות הבהרה (ככל שנמסרו).

נספח א'7 - אמות מידה למתן ניקוד איכות.

נספח א'8 - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים.

נספח א'9 - רשימת חלקים חסויים בהצעה (אופציונלי).

נספח א'10 – תצהיר היעדר קרבה לעובד מועצה

1.2. מסמך ב' - הצהרת והצעת המציע :

1.3. מסמך ג' - הסכם ההתקשרות (להלן: "ההסכם"), על נספחיו :

נספח ג'1 - הוראות למציעים (מסמך א', על נספחיו) ;

נספח ג'2 - הצהרת והצעת המציע (מסמך ב', על צרופותיו) ;

נספח ג'3 – נספח הביטוח

נספח ג'4 - אישור על קיום ביטוחים ;

נספח ג'5 - נוסח כתב ערבות ביצוע ;

2. עיקרי ההתקשרות ומידע כללי למציעים

עיקרי ההתקשרות אשר יחולו על הזוכה הם כדלקמן :

2.1. מכרז זה מתייחס להפעלתם של מעונות יום (שני מבני מעונות, כל אחד כולל 3 כיתות)

להלן – "מעונות היום" או "המעונות".

2.2. הזוכה יקבל מהמועצה רשות שימוש להפעלת מעון/מעונות יום במבנה. ים לגביהם זכה

במכרז, בהתאם להצעתו במכרז, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק הפיקוח על מעונות יום, תשע"ט – 2018 (לעיל ולהלן: "חוק הפיקוח") ובהתאם לתנאים שנקבעו בהסכם המצורף למסמכי המכרז, לרבות נספחיו.

2.3. מובהר כי המבנים יועברו לזוכה/זוכים AS IS וכי הגשת הצעה במכרז כמוה כהצהרה

כי המציע ראה ובדק את המבנה. ים לגביו. הם הגיש את ההצעה ומצא אותם מתאימים לצרכיו בתנאים הקבועים בהסכם ההתקשרות המצורף (מסמך ב').

- 2.4.
- 2.5. הזוכה יהיה אחראי לריהוט המעון/מעונות לרבות כל הציוד הדרוש למפעיל לשם הפעלת המעון על חשבוננו.
- 2.6. הזוכה יהיה חייב להפעיל במבנים מעונות יום עם סמל מעון המוכר לסבסוד (תמ"ת/משרד החינוך) לרבות "סמל רווחה" המאפשר קליטת "פעוטות בסיכון" - לפי כלל הוראות הדין הרלוונטיות לעניין זה, לרבות כל הוראה רגולטורית (בתוקף בעת פרסום המכרז ו/או שתהיה בתוקף במועד עתידי כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות) בעניין שלום הפעוטות, זכויות הפעוטות וכבודם, ולשם הבטחת מתן תנאים נאותים, מניעת היפגעותם של פעוטות, מתן סביבה חינוכית וטיפולית הולמת לפעוטות ומילוי צרכיהם הגופניים, הרגשיים, החברתיים והחינוכיים.
- 2.7. למען הסר ספק, יודגש כי, העובדים שיועסקו על ידי הזוכה בקשר עם ההתקשרות יהיו בעלי עבר ללא דופי - ובכלל זה ללא עבר פלילי.
- 2.8. הזוכה מצהיר כי מיקומם ופרטיהם של המבנים כמפורט במפות ובתשריטים של המבנים, כפי שהוצג בסיוור שניתן לאתר באגף הנדסה במועצה, ידוע וברור לו, כי המבנים מתאימים לצרכיו (ובפרט לשימוש כמעונות יום), ואין לו כל טענת מום ו/או פגם כנגד המבנים. המועצה רואה בזאת את חובתו של המציע לבקר במבנים ובמעונות היום ולהתרשם מהם באופן עצמאי ובלתי-אמצעי.
- 2.9. המציע מתחייב לקלוט את עובדי מעונות היום נשוא המכרז המועסקים בהם בשנת הלימודים תשפ"ו להמשיך להעסיקם במעונות היום שיפעיל המציע במבנים נשוא המכרז, בתנאי ההעסקה המקובלים אצל המציע (לפחות). ככל והמפעיל מבקש שלא להעסיק מי מעובדי המעונות מטעמים מקצועיים יפנה למנהל בבקשה מנומקת לקבלת אישורו מראש ובכתב.
- 2.10. למועצה שמורה הזכות לראיין כל אחד מהעובדים אשר הזוכה יבקש להעסיק במעונות היום נשוא המכרז, ובפרט מנהלת המעון אשר תוצג לאישור הגורמים המוסמכים במועצה לאחר הזכיה במכרז ובסמוך לפתיחת שנת הלימודים הראשונה- ולפי שיקול דעתה הבלעדי להורות לזוכה שלא להעסיקם כאמור.
- 2.11. המציע יהיה חייב להפעיל את המעון בשנת הלימודים הקרובה (החל מיום 1/9/2026 לכל המאוחר).
- 2.12. המציע מודע לכך שמחובתו לדאוג לקבלת רישיון הפעלה וקבלת סמל מעון המוכר לסבסוד (תמ"ת/משרד החינוך) לרבות "סמל רווחה" המאפשר קליטת "פעוטות בסיכון" וכי ככל ויזכה במכרז יהיה מחויב לקבל למעונות "פעוטות בסיכון" לפי הפנייה של המועצה במסגרת וועדות השמה (לכל משך תקופת ההתקשרות). המציע מודע לעובדה שעד לקבלת "סמל מעון" או רישיון הפעלה יהא על המציע לסבסד את

העלויות הנוספות הקשורות בקליטת פעוטות (בין "פעוטות בסיכון" ובין אם לאו) - לרבות זכאות להנחה בתשלום למעונות יום לפי דין.

3. בהגשת הצעה מצהיר המציע במכרז שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש, התייעץ עם כל הגורמים המקצועיים הנדרשים, לרבות יעוץ משפטי, ומתחייב להפעיל את מעונות היום בהתאם לתנאי מכרז זה, מסמכי המכרז, לרבות ההוראות המפורטות לעיל ולהלן ועל פי תנאי ההסכם המהווה חלק בלתי-נפרד ממסמכי מכרז זה - ככל שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.

4. סיור קבלנים יתקיים ביום _____, בשעה _____, בכתובת _____ . המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך כנס משתתפים ו/או סיור קבלנים נוסף.

ההשתתפות בסיור הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי רק הסברים ותשובות שיפורסמו ע"י המועצה בכתב בעקבות סיור קבלנים - ייחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל הסבר או תשובה שיימסרו בסיור קבלנים ולא יפורסמו בכתב בעקבותיהם - לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

5. מובהר בזאת למען הסר ספק כי, כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

6. תקופת ההתקשרות

6.1. רשות השימוש במבנים ניתנת לזוכה לתקופה של 12 חודשים, החל ממועד סיום שנת הלימודים תשפ"ו או ביום 15.8.2026, לפי המאוחר מביניהם (לעיל ולהלן): **"תקופת ההתקשרות"**.

6.2. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד ארבע (4) תקופות נוספות של עד שניים-עשר (12) חודשים כל אחת מהן - כך שסך כל תקופת ההתקשרות, כולל תקופת ההתקשרות טרם הארכתה הראשונה, לא תעלה על ארבעים ושמונה (48) חודשים – 4 שנים.

מובהר כי המועצה שומרת על זכותה להאריך את ההתקשרות לגבי אחד המעונות בלבד ולסיימה לגבי המעון הנוסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6.3. החליטה המועצה להאריך את תקופת ההתקשרות - תודיע על כך למפעיל עד שלושים (30) ימים טרם סיום תקופת ההתקשרות הנוכחית וייחתם הסכם הארכה בין הצדדים (לפיו ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט השינויים המחויבים על פי כל דין). כמו כן, באותו מועד ימציא הזוכה אישור קיום ביטוחים תקף בהתאם לדרישות המועצה, ומסמכים נדרשים כדומה, ויאריך את תוקף ערבות הביצוע כנדרש.

הוראות נוספות בקשר עם הארכת ההתקשרות לתקופות נוספות - כמפורט בהסכם ההתקשרות.

6.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז (לרבות ההסכם), מוסכם בזאת בין הצדדים כי, המועצה תהא רשאית לסיים את ההסכם בטרם הסתיימה תקופת ההתקשרות בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה לזוכה של שלושה (3) חודשים מראש לפחות, ובכל מקרה רק לאחר מועד השלמת שנת הלימודים הנוכחית (להלן: "**תקופת ההודעה המוקדמת**"). הזוכה מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת לפנות את המבנים (או איזה מהם) בתום תקופת ההודעה המוקדמת ללא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם סיומו של ההסכם כאמור.

7. תנאי סף

רשאים לגשת למכרז זה יחידים או תאגידים, המקיימים (בעצמם, ולא באמצעות צד ג' כלשהו) את כלל התנאים המצטברים הבאים:

7.1. זהות המציע: מציע שהוא יחיד אשר הוא תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה, או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד בכל הוראות חוק עסקאות עם גופים ציבוריים הדרישות ובתנאי הסף - במצטבר. גופים המרכיבים תאגיד לא יכולים להשתתף בנפרד, וכן לא תותר הגשת הצעה על ידי גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה למכרז זה.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תעודת רישום מאת הרשם הרלוואנטי וכן פרוטוקול מורשי חתימה ותמצית רישום עדכנית.

7.2. ניסיון קודם: למציע ניסיון מוכח של שלוש (3) שנים, לפחות, בחמש (5) השנים האחרונות, בהפעלה של מעון יום אחד (1) לפחות עם "סמל מעון"/"סמל רווחה" או בעל רישיון הפעלה, קבוע ו/או זמני, לפי חוק הפיקוח, בהיקף מצטבר שלא יפחת מ-70 פעוטות לשנה.

המציע ייחשב כבעל ניסיון מוקדם לעניין תנאי הסף הנ"ל גם בהתקיים האמור להלן:

7.2.1. המציע הוא תאגיד, אשר חבר בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק בלפחות ב-25% מהבעלות בו - הוא בעל ניסיון כנדרש.

7.2.2. המציע הוא יחיד, אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק בלפחות ב-25% מהבעלות בתאגיד - אשר הוא בעל ניסיון כנדרש.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תצהיר, בהתאם לנוסח המצורף כנספת א'4 - לרבות אישורים ותעודות המעידות על עמידת המציע בתנאי סף של ניסיון קודם. כמו כן, יצרף המציע מכתבי המלצה/אסמכתאות אחרות ביחס לכל אחד מהמעונות שציין בתצהיר (מאת רשות מקומית / ועד מקומי / ארגון הורים) הכוללים פרטים ליצירת קשר עם הממליץ.

7.3. המציע או שותף במציע (אם הוא שותפות) או המנהל הכללי ובעלי זכויות החתימה (אם המציע הוא חברה/עמותה) לא הורשעו/ בעבר בעבירה פלילית, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א-1981.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תצהיר בנוסח נספח א'3.

7.4. המציע רכש את מסמכי המכרז. יש לצרף קבלה ע"ש המציע.

יצוין כי, ניתן לעיין במסמכי מכרז זה, ללא תשלום, באתר האינטרנט של המועצה

7.5. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז, כמפורט בסעיף "ערבות מכרז וערבות ביצוע" סעיף 8 להלן.

7.6. המציע נעדר קרבה לעובד מועצה.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את נספח א'10 כשהוא מלא וחתום על ידו.

7.7. המציע השתתף בסיוור מציעים.

7.8. המציע הגיש את הצעתו בהתאם לכלל הוראות מסמכי המכרז, לרבות צירוף כלל האישורים והמסמכים הנדרשים.

8. ערבות מכרז וערבות ביצוע

8.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז לזכות המועצה, בסכום של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים). הערבות תהא בתוקף בהתאם לקבוע בלוח הזמנים במבוא למכרז. הערבות תוצא לבקשת המציע ותהא אוטונומית, בלתי-מותנית וניתנת לגביה על פי דרישה חד-צדדית של המועצה, מבלי שהמועצה תידרש לנמק את דרישתה, ותהיה של תאגיד בנקאי המורשה לתת ערבות - בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'1** (לעיל ולהלן): **"ערבות מכרז"**.

8.2. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציעים להאריך את תוקפה של ערבות המכרז ככל הנדרש, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. ניתנה הודעה כאמור, יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת ההודעה ו/או יגישו כתב הארכת ערבות ביחס לערבות המכרז.

8.3. במידה ותדרוש המועצה מהמציעים להאריך את תוקפה של ערבות המכרז, מתחייב המציע, מיד עם קבלת הדרישה לכך, להאריך בהתאמה את תוקף ערבות המכרז לתקופה הנדרשת. מציע שלא יאריך את ערבות המכרז מטעמו בהתאם, המועצה תהא רשאית לפסול הצעתו ולחלט את ערבות המכרז של המציע.

8.4. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, סכום הערבות ישמש כבטוחה להארכת תוקף ההצעה (במקרה ותהיה דרישה כאמור) ו/או לחתימת הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז (**מסמך ג'**) על ידי הזוכה ו/או השלמת ערבות ביצוע ו/או השלמת ביטוחים כנדרש במכרז ו/או עמידה בהתחייבויות המציע. מובהר כי הערבות תחולט,

כפיצוי מוסכם מראש, אם יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה - זאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.

- 8.5. **הצעה שלא תצורף אליה ערבות מכרז כנדרש לעיל תיפסל על הסף, ולא תידון כלל.**
- 8.6. הזוכה יידרש להמציא, במעמד חתימת ההסכם, ערבות ביצוע - ערבות אוטונומית ובלתי-מותנית, על שם המציע, בסכום הקבוע בהסכם ההתקשרות, להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז כמפורט בהסכם המצורף (לעיל ולהלן: "ערבות ביצוע"). ערבות הביצוע תהא בנוסח **נספח ג' 5**, ותהיה של תאגיד בנקאי המורשה לתת ערבות.

9. בדיקת האתר

על המציע לקרוא בקפדנות את כל מסמכי המכרז, לבקר באתרי המבנים, לבחון את המבנים - לרבות המצב המשפטי והתכנוני החל במקום, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה ולנקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המבנים.

10. הבהרות ושינויים

- 10.1. אם ימצא המציע במכרז סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך למועצה באמצעות הודעה לכתובת הדואר האלקטרוני (דוא"ל): שאלות ובקשות להבהרות (להלן: "השאלות"), יש להפנות, בכתב בלבד, בקובץ WORD באמצעות דוא"ל finance@tzh.org.il עד לא יאוחר מיום ראשון 17.5.26 בשעה 12:00.
- 10.2. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז:

#	הזמנה/מפרט/חוזה	סעיף	שאלה
1.			
2.			

- 10.3. תשובות לשאלות רלוואנטיות להליך המכרזי ו/או להסכם ההתקשרות תישלחנה לכל המציעים שרכשו את מסמכי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 10.4. התשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המציעים במכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי-נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן. שאלות שלא נענו, פירושו שמסמכי המכרז נותרו ללא שינוי.
- 10.5. המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות

עמוד 9 מתוך 61

או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי - בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

10.6. המועצה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר וכדומה שיינתנו למציעים במכרז בעל-פה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, רק שינויים, תשובות ותיקונים (לעיל ולהלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11. הסתייגויות

- 11.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות אחרת לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא, לרבות שינויים בהצעה הטכנית בהשוואה לאמור במפרט - ככל שקיימים (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- (1) לפסול את הצעת המציע למכרז;
 - (2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
 - (3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;
 - (4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 11.2. ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת מתוך האלטרנטיבות המסומנות (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי המציע.

12. הצעת המציע ואופן הגשתה

- 12.1. המציע ימלא את מסמך ב' - הצהרת והצעת המציע.
- 12.2. ההצעה תוגש ביחס למעון אחד או ביחס לשני המעונות, לפי החלטת המציע.
- 12.3. ההצעה מתייחסת למעון אחד (3 כיתות גן בכל מעון) ניתן להגיש הצעה למעון אחד או לשני המעונות גם יחד.
- 12.4. מובהר כי כנגד קבלת רשות השימוש במעונות תשולם לרשות תמורה בגובה 2,000 ₪ בחודש, כאשר בחודש יולי בכל שנת לימודים תשולם תמורה מלאה ואילו בחודש אוגוסט תשולם תמורה יחסית בהתאם למספר ימי הלימוד בפועל.
- 12.5. הצעת המציע תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המציע למשך 6 חודשים החל מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 12.6. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופות נוספות שתיקבענה על ידה, שלא יעלו בסך הכל על 3 חודשים נוספים – וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי – וכל אחד מהמציעים

- מתחייב להאריך את תוקף ערבות המכרז מיד עם קבלת דרישה לכך. מציע שלא יאריך את תוקף הצעתו וערבות המכרז כנדרש, תחולט ערבות המכרז מטעמו כפיצוי מוסכם. כל מציע יגיש הצעה אחת בלבד. 12.7.
- על המציע לציין את שמו ולחתום חתימה מלאה בתחתית כל עמוד של כל מסמכי המכרז, בצירוף חותמת (ככל שנדרש). 12.8.
- על המציע למלא את הפרטים הנדרשים בדף הראשון להסכם, לחתום חתימה כמפורט לעיל על כל עמוד, וכן לחתום חתימה כמפורט לעיל בתוספת אישור חתימה על ידי עו"ד/רו"ח בדף החתימות (הדף האחרון בהסכם). 12.9.
- על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן: **13.**
- 13.1 תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 13.2 צילום ת.ז. / אישור על רישום השותפות / העתק תעודת התאגדות – לפי העניין.
- 13.3 ערבות מכרז, כמפורט בסעיף "ערבות מכרז וערבות ביצוע", בהתאם לנוסח המצורף **כנספת א'1.**
- 13.4 המלצות בכתב/אסמכתאות למתן השירותים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות (10 השנים האחרונות).
- 13.5 אישור מאת רואה החשבון של המציע באשר לוותק עובדי המציע במהלך חמש (5) השנים האחרונות וכן אישור שכר ממוצע של עובדי המציע במהלך 12 החודשים האחרונים.
- 13.6 אישור על ניהול פנקסים כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 13.7 אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 13.8 הצהרת המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בהתאם לנוסח המצורף **כנספת א'2.**
- 13.9 תצהיר בדבר היעדר עבר פלילי, בהתאם לנוסח המצורף **כנספת א'3(I)** – אשר ימולא על ידי כל אחד מאלה: המציע, שותף במציע, המנהל הכללי של המציע, בעלי זכויות החתימה במציע.
- 13.10 ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי, בהתאם לנוסח המצורף **כנספת א'3(II)**.
- 13.11 תצהיר לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בהתאם לנוסח המצורף **כנספת א'3(III)**.

- 13.12. תעודות יושר של המציע – או של כל השותפים או של כל בעלי המניות במציע (ככל שהמציע הוא שותפות או חברה).
- 13.13. תצהיר המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף של ניסיון קודם, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'4** – וכן אישורים, תעודות ומכתבי המלצה כמפורט לעיל.
- 13.14. הצהרת המציע על מעמדו המשפטי, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'5**.
- 13.15. העתק תשובות לשאלות הבהרה (ככל שנמסרו), כשהם חתומים על ידי המציע כנדרש, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'6**.
- 13.16. תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'8**.
- 13.17. רשימת חלקים חסויים בהצעה (אופציונלי), בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א'9**.
- 13.18. תצהיר בדבר היעדר קרבה בנוסח נספח א'10.
- 13.19. העתק שובר רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

14. הגשת הצעות

- 13.1 את הצעת המציע / מסמכי המכרז יש למסור במסירה ידנית במשרדי המועצה ברחוב דפנה 2, צור הדסה. (הצעה שתתקבל באמצעות דואר, לרבות דואר אלקטרוני – דוא"ל לא תתקבל), במעטפה סגורה הנושאת כותרת "מכרז פומבי מס' 03/2026" – וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות כקבוע בלוח הזמנים למכרז. פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן זיהוי נוסף.
- 13.2 הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל, ויגרום לפסילת ההצעה.
- 13.3 המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה שתישלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

15. הליך בחינת הצעות

- מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף "שיקולי וועדת המכרזים בבחירת הזוכה" שלהלן, בחינת ההצעות תהליך הבחינה של ההצעות והערכתן ייעשה בארבעה שלבים:
- שלב א' – בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף;
- שלב ב' – בדיקת איכות ההצעות וחישוב ניקוד ההצעות;

(א) שלב א': בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף

לאחר פתיחת המעטפות, ועדת המכרזים של המועצה, או מי שימונה לכך על ידה (להלן: "ועדת המכרזים"), תבדוק אם ההצעה עומדת בתנאי הסף וצורפו לה כל המסמכים, הטפסים והאישורים הנדרשים, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף תיפסל.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם לאחר פתיחת ההצעות – בין היתר על מנת לבחון את המציע, אמינותו, ניסיונו המקצועי, חוסנו הכלכלי וכדומה, במסגרת שיקוליה, כמפורט להלן.

לא המציא המציע פרטים ו/או מסמכים וכדומה כאמור לעיל, ייחשב כמי שסירב לעשות כן – והמועצה תהא רשאית לפסול את הצעתו.

יובהר למען הסר ספק כי, במידה שבשלב מאוחר יותר ימצא כי הצעה כלשהי אינה עומדת בתנאי הסף שנבדקו בשלב זה, תהא המועצה רשאית לפסול את ההצעה גם בשלב מאוחר יותר.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למועצה ולא יפגע בעקרון השוויון בין המציעים.

שלב ב': בדיקת איכות ההצעות וחישוב ניקוד האיכות

ניקוד האיכות מהווה 100% מהניקוד הכולל.

ניקוד האיכות ייקבע לפי אמות המידה המפורטות בנספח א'7.

16. ניקוד האיכות יבוצע על ידי צוות הבדיקה אשר ימונה על ידי המועצה.

שיקולי וועדת המכרזים בבחירת הזוכה

17.1. ככלל, ההצעות שתקבלנה את הציון הגבוה ביותר תיקבע כהצעה הזוכה במכרז.

המועצה שומרת על זכותה לקבוע את המציע שקיבל את הציון הגבוה ביותר כמפעיל עבור שני המעונות גם יחד (ככל והגיש הצעה לגבי שניהם) או לפצל את הזכיה ולקבוע גם את המציע עבור המעון הנוסף שקיבל את הציון העוקב כמציע זוכה נוסף.

17.2. וועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה בעלת הניקוד הכולל הגבוה ביותר כהצעה זוכה או לקבוע הצעה כלשהיא כהצעה זוכה.

17.3. וועדת המכרזים שומרת עכל זכותה לפסול הצעה אשר ציון איכות שלה נמוך מ-70 נקודות.

17.4. לשם בחירת ההצעה הזוכה במכרז וההצעה הכשרה השנייה במכרז, כמפורט להלן, וועדת המכרזים רשאית לשקול גם את הנתונים הבאים:

17.4.1. אמינותו, ניסיון מקצועי, כישוריו, רמת עבודתו של המציע וטיב הצעתו של המציע.

17.4.2. ניסיון עבר של המציע בהליכי מכרז ו/או בהתקשרויות קודמות עם המועצה ו/או חברות מוניציפאליות בבעלות המועצה המקומית צור הדסה ו/או רשויות וגופים אחרים ו/או גופים אחרים בכלל.

17.4.3. חוסנו הכלכלי ומצבו הכספי של המציע.

על בסיס שיקולים אלו, בין היתר, רשאית וועדת המכרזים, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להמליץ על הצעה שאינה בעל הניקוד הכולל הגבוה ביותר או לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.

17.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יובהר כי ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המלא על מנת לבחון את הנתונים שצוינו לעיל.

17.6. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה אשר הוגשה בתיאום עם מציעים אחרים אם יוכח, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות-אחיות ו/או חברות-בנות וכדומה ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי-סבירה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

17.7. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למועצה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה המועצה את זכייתו של המציע הזוכה ו/או את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהא רשאית המועצה, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תוך שלושה (3) חודשים ממועד שליחת הודעת הזכייה לזוכה, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה (בעל ההצעה הכשרה השנייה במכרז - להלן: "כשיר שני"), ולהציע לו להתקשר עמה בהסכם התקשרות לביצוע ההתקשרות על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש - וההוראות החלות על המציע הזוכה יחולו עליו בהתאמה. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת המועצה בתוך שבעה (7) ימים. סירב המציע להצעת המועצה או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהא רשאית המועצה לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי, הזכות האמורה לפי סעיף זה היא לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שזכייתו ו/או הסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכייתו ו/או הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.

- 16.1. המועצה תודיע בכתב למציעים על החלטתה בדבר הזוכה במכרז וכשיר שני וכך הלאה, ככל שייבחרו כאלה.
- 16.2. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וקודם לחתימת ההסכם.
- 16.3. תוך שבעה (7) ימים ממועד הודעה כאמור, או ממועד אחר שיידרש על ידי המועצה בהודעה בכתב, יחליף הזוכה את ערבות המכרז שהומצאה על ידיו בערבות הביצוע, בגובה 24,000 ₪ (עשרים וארבעה אלף שקלים חדשים), כולל מע"מ, במכרז ביחס לכלל המעונות לגביהם קיבל הודעת זכיה וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם, לרבות אישור קיום ביטוחים, ויחתום על ההסכם שיוגש לו מהמועצה (לאחר הטמעת כל השינויים, ככל שהיו כאלה, במהלך הליך המכרז).
- 16.4. אם המציע, אשר הצעתו התקבלה, יחזור בו מהצעתו אשר התקבלה ו/או לא ימציא ערבות ביצוע ו/או את אישור קיום ביטוחים ו/או את יתר התחייבויותיו, ככל שישנם כאלה, תוך הזמן הנדרש על ידי המועצה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה על המציע שנבחר ככשיר שני או לבטל את המכרז - וכן לחלט את ערבות המכרז שהגיש המציע שהצעתו התקבלה.
- 16.5. בחרה המועצה להכריז על כשיר שני כזוכה, יפצה המציע שהצעתו התקבלה את המועצה - מעבר לחילוט ערבות המכרז - בגין הפער בין התמורה אותה הציע בהצעתו להצעה שנבחרה כזוכה אחריו (בין אם המציע הבא אחריו יתקשר בהסכם עם המועצה ובין אם לאו) וזאת למשך תקופה של שניים-עשר (12) חודשי התקשרות. מובהר, מוסכם וידוע לצדדים כי, סכום זה בצירוף סכום ערבות המכרז מהווה פיצוי מוסכם וראוי, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, ומבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המועצה לתבוע נזקה הממשיים וכן ההוצאות שיהיו מעבר לסכום ערבות המכרז וסכום הפיצוי הנ"ל.
- 16.6. מובהר ומודגש בזאת כי, המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או לא לבצעו - כולו או מקצתו - הכל כאמור בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 16.7. אם תחליט המועצה על ביטול המכרז, לא תהיה למי מהמציעים ו/או לזוכה (המציע שהצעתו התקבלה) ו/או לכשיר שני במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המועצה.

19. מציע במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה להצעתו, וזאת כדלקמן:

- 19.1. מציע שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא זכה במכרז, למעט כשיר שני - עם קבלת הודעה כאמור.

19.2. מציע שנבחר כזוכה במכרז - עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים, לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם.

19.3. מציע שהוכרז ככשיר שני - לאחר השלמת ההתקשרות עם המציע הזוכה; ולחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המציע הזוכה - לאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים, לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם.

אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לחלט את הערבות כאמור לעיל.

18. חיסיון ההצעות

18.1. ידוע למציעים כי, בהתאם להוראות כל דין, זכאים מציעים שהצעתם לא תיקבע כהצעה זוכה במכרז לעיין במסמכי ההצעה הזוכה. במידה ומציע סבור כי, ישנם חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם - עליו למלא בהתאם את **נספח א'9** - רשימת חלקים חסויים בהצעה (אופציונלי).

18.2. מוסכם על מציע כאמור לעיל כי, היה וחלקים מסוימים בהצעתו ייקבעו כחסויים - אזי אותם חלקים ביתר ההצעות שיוגשו למכרז זה יהיו חסויים בפני אותו מציע.

18.3. בכל מקרה ידוע ומוסכם על המציעים כי, הצהרת והצעת המציע (כתב הצעת המחיר) - **מסמך ב'** - אינה בגדר פרט חסוי, וההחלטה בדבר חיסיון פרט כלשהו נתונה למועצה, אשר תשקול את עמדת המציע - אך אינה מחויבת לקבל אותה. במקרה בו תחליט המועצה כי אין בחלק מסוים חיסיון כנדרש על ידי מציע, תודיע על כך המועצה לאותו מציע ותיתן לו את האפשרות להגיב בכתב על החלטתה תוך המועד שייקבע באותה הודעה.

בכבוד רב ובברכה

המועצה המקומית צור הדסה

נספח א' 1

נוסח ערבות בנקאית (ערבות מכרז)

בנק _____ בע"מ

לכבוד

המועצה המקומית צור הדסה

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז פומבי מס' 03/2026 להפעלת מעונות יום בצור הדסה שביניכם לבין הנערב.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב- 15 לחודש _____ שנת _____ בשיעור _____ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 3.12.26 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך שלושים (30) ימים ממועד התקשרותו עם המועצה המקומית צור הדסה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 03/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהוזהרנו כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח א'3(I)

תצהיר בדבר היעדר עבר פלילי

אנו הח"מ _____, מורשי חתימה מטעם _____, ת.ז. _____, מסי _____ זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כחוק כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכנו כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז פומבי מס' 03/2026 (להלן: "המכרז").

2. המציע לא הורשע ו/או נחקר:

2.1 בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), תשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, תשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

או [מחק את המיותר]

עמוד 19 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע

2.2. המציע נחקר ו/או הורשע בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות: _____
(יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).

3. הואיל וכך, אנו נותנים בזאת את הסכמתנו מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

4. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז שבנדון.

5. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

חתימת המצהירים

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 03/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח א'3(II)

ייפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ _____, _____, ת.ז. _____, מורשי חתימה מטעם _____ מס' _____ זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), נותנים בזה ייפוי כח והרשאה למועצה המקומית צור הדסה ו/או לכל הבא מטעמו/טעמה לעיין ולקבל מידע אודותינו ו/או אודות המציע, כפי שקיים במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר כל ספק, ייפוי כח והרשאה זו כאמור ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

חתימה

תאריך

נספח א'3(III)

תצהיר לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים,

תשס"א-2001

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, _____, _____, מורשי חתימה מטעם _____ מס' _____ זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. ידוע לנו כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), חלים עלינו כנותן שירותים במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2026 של המועצה המקומית צור הדסה.
4. אנחנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו כי בהתאם לחוק, חל על המציע איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף יפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
5. אנחנו מתחייבים בשם המציע למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) במוסד החינוכי מטעם המציע, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
6. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 03/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

נספח א'4

תצהיר בדבר ניסיון קודם

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, _____, מורשי חתימה מטעם _____

מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי

נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד], שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. למציע ניסיון מוכח של שלוש (3) שנים, לפחות, בחמש (5) השנים האחרונות, בהפעלה של מעון יום אחד (1) לפחות עם "סמל מעון"/"סמל רווחה" או בעל רישיון הפעלה, קבוע ו/או זמני, לפי חוק הפיקוח, בהיקף שלא יפחת מ70 פעוטות לשנה. - כמפורט בטבלה שלהלן:

פרטי איש קשר	תקופת הפעלה (מחודש/שנה עד חודש/שנה)	כתובת מעון יום	שם מעון יום

- יש לצרף אסמכתאות חתומות/המלצות בהתאם להוראות המכרז.
- המידע בתצהיר ישמש הם לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף והן לצורך מתן ניקוד איכות.

- המציע ייחשב כבעל ניסיון מוקדם לעניין תנאי הסף הנ"ל גם בהתקיים האמור להלן:
 - המציע הוא תאגיד, אשר חבר בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק בלפחות ב-25% מהבעלות בו - הוא בעל ניסיון כנדרש.
 - המציע הוא יחיד, אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק בלפחות ב-25% מהבעלות בתאגיד - אשר הוא בעל ניסיון כנדרש.
- 4. מצורפים להצעתנו העתקים נאמנים למקור של אישורים/המלצות (של רשות מקומית / ועד מקומי / ארגון הורים) המעידות על הניסיון כמפורט לעיל.
- 5. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפניי ה"ה _____, ת.ז. _____, _____ ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 03/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה
נספח א' 5

תאריך

הצהרה על מעמד משפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> יחיד
יש למלא טבלאות ב' ו-ג'	יש למלא טבלאות ב' ו-ג'	יש למלא טבלאות ב' ו-ג'	יש למלא טבלאות ב', ג' ו-ד'	יש למלא טבלה ב'
ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות השיתופיות	ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	

ב. פרטים כלליים

שם המשתתף במכרז (יש לצרף תדפיס מרשם החברות לשם המשתתף במכרז)	
מספר תאגיד/ת.ז.	
כתובת	
טלפון	

+ חתימה

שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ג. שמות השותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת כי, הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי

תאריך

חתימה

אישור עו"ד/רו"ח - לתאגיד בלבד

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ [שם התאגיד+ח"פ] לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה + חותמת



נספח א'6

העתק תשובות לשאלות הבהרה (ככל שנמסרו)

עמוד 26 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע _____

אמות מידה למתן ניקוד איכות

ניקוד מקסימלי	אופן ניקוד	מדד	
10 נקודות	המציע יגיש אישור רו"ח בגין הוותק הממוצע של כל העובדים הקבועים במעונות היום המופעלים או שהופעלו על ידו במהלך חמש (5) השנים האחרונות המציע שהציג את הוותק הממוצע הגבוה ביותר יקבל 10 נקודות ואילו יתר המציעים יקבלו ניקוד נמוך יותר באופן יחסי אליו.	וותק ממוצע עובדי ההוראה	1
10 נקודות	המציע יגיש אישור רו"ח בגין השכר הממוצע של כל העובדים הקבועים במעונות היום המופעלים או שהופעלו על ידו במהלך השנה האחרונה (12 חודשים). המציע שהציג את השכר הממוצע השנתי הגבוה ביותר יקבל 10 נקודות ואילו יתר המציעים יקבלו ניקוד נמוך יותר באופן יחסי אליו.	שכר ממוצע עובדי הוראה	2
10 נקודות	עבור כל שנה נוספת בהפעלת מעון יום אחד (1) לפחות (בעלי "סמל מעון"/"סמל רווחה" או בעל רישיון הפעלה, קבוע ו/או זמני, לפי חוק הפיקוח) במהלך עשר (10) השנים האחרונות ומעבר לנדרש בתנאי הסף (שלוש שנים) יינתנו 2 נק' עד לניקוד מקסימלי של 10 נקודות בגין סעיף זה.	שנות ניסיון של המציע בהפעלת מעונות יום	3
10 נקודות	למציע בעל מחזור כספי בגובה 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) לפחות בממוצע בשנים 2023-2024 יינתנו עד נקודות. הניקוד יינתן באופן יחסי בהתאם למחזור הכספי הממוצע בשנים האמורות כפי שיוצג באישור מטעם רו"ח.	איתנות פיננסית	4

20 נקודות	<p>ינוקד בהתאם לשיחות עם ממליצים של המשתתף ו/או ניסיון של המועצה עם המשתתף. המועצה תיצור קשר עם ממליצים או מזמיני עבודות קודמים של המשתתף (בין אם אלו פורטו במסגרת ההצעה ובין אם לאו) במסגרת יצירת הקשר ישאלו הממליצים/מזמיני העבודות 4 שאלות זהות בנושאים: סוג השירותים/העבודות שבוצעו עבורם ע"י המציע; תקופת ההתקשרות; היקף ההתקשרות; התרשמות כללית של המזמין מביצוע העבודות ע"י המציע</p> <p>המועצה שומרת לעצמה את הזכות לשוחח עם ממליץ אחד או יותר בהתאם לשיקול דעתה, ובלבד ויתבצע מספר שיחות שווה ביחס לכל הצעה. בוצעו שיחות למספר ממליצים ביחס למציע אחד – יחושב ממוצע ציונים כללי בגין סעיף זה.</p>	<p>5</p> <p>המלצות של מקבלי שירות דומה מהמציע, בעיקר מההיבט של רמה מקצועית, רמת שירות, אמינות, אחריות, עמידה בלוח זמנים, גמישות לשינויים.</p>
20 נקודות	<p>ינתן ניקוד באמצעות ביקור באחד או יותר מהמעונות המופעלים כיום ע"י המציע. המועצה תבחר אקראית מעון בהתאם למתקנים המפורטים במסמכי ההצעה של המציע. במסגרת הביקור ינתן ניקוד ביחס ל:</p> <p>א. ניקיון והיגיינה; ב. התרשמות מהפעילות במעון; ג. מקצועיות הצוות; ד. יחס הצוות לפעוטות ולמשפחותיהם; ה. התנהלות תקינה מול משרד הרווחה ומשרד הכלכלה.</p>	<p>6</p> <p>התרשמות בלתי אמצעית מהמציע, ממעונות היום המופעלים כיום ע"י המציע וממנהלת המעון המוצע</p>
20 נקודות	<p>יום הראיונות יתקיים במועד ובמיקום הקבוע בלוח הזמנים של המכרז.</p> <p>הניקוד יינתן בהתאם לפרמטרים של ידע מקצועי, גישה חינוכית, רצינות ואחריות, קשר עם ההורים והקהילה, והתרשמות כללית.</p>	<p>7</p> <p>ראיון התרשמות במשרדי המועצה</p>

	מודגש כי אין בזימון המציע או מי מטעמו לראיון כדי להעיד על עמידה בתנאי הסף והמזמינה שומרת על כל זכויותיה לעניין זה.		
100 נקודות	100% ממשקל ההצעה	סה"כ ציון איכות	8

נספח א' 8

תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אנו הח"מ _____, _____, ת.ז. _____,

מורשי חתימה מטעם _____
מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד],
ב- _____ [שם המציע].

2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. אנחנו מתחייבים שלא יהיה לנו או לגורמים הקשורים אלינו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים, וכי אנחנו איננו צפויים לכל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותינו על פי ההסכם.

4. אנחנו מתחייבים כי לא נהיה בניגוד עניינים עם המועצה המקומית צור הדסה ולא נעבוד במישרין ו/או בעקיפין בשום גוף למועצה המקומית צור הדסה יש בעלות מלאה או חלקית בו במהלך תקופת ההתקשרות ולמשך שלוש (3) שנים לאחר סיום הפרויקט.

5. אנחנו מתחייבים כי נמנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותנו או מי הקשור אלינו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות - קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותנו במצב של חשש לניגוד עניינים.

6. אנחנו מתחייבים כי נוודע למועצה המקומית צור הדסה באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלהם אנחנו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לנו הנתון או המצב האמורים.

7. אנחנו מתחייבים כי נמנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידינו במסגרת מתן השירותים שלא למטרת ביצוע התחייבויותינו כאמור, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינינו ו/או מי מטעמנו ו/או ענייני צד שלישי.

8. אנחנו מצהירים ומתחייבים כי נדווח מראש למועצה המקומית צור הדסה על כל כוונה שלנו להתקשר עם כל גורם העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותינו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המועצה המקומית צור הדסה בעניין. המועצה המקומית צור הדסה רשאית לא לאשר לנו התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו היעדר ניגוד עניינים, ואנחנו מתחייבים כי נפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

9. לא תהיינה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המועצה המקומית צור הדסה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.

עמוד 30 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע _____

10. ברור לנו כי הפרת התחייבות זו כלפי המועצה המקומית צור הדסה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. מובהר בזאת שלעניין זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

12. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר/ים)

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____, ת.ז. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 6/2019 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה

תאריך

נספח א'9

רשימת חלקים חסויים בהצעה

אנחנו מבקשים שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתנו במכרז 6/2019, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
וזאת, מהנימוקים הבאים: _____

- ברור לנו כי אם וועדת המכרזים תקבל את בקשתנו הנ"ל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפנינו.
- ידוע ומוסכם עלינו כי, הצהרת והצעת המציע (כתב הצעת המחיר) אינה בגדר פרט חסוי.
- ההחלטה בדבר חיסיון פרט כלשהו נתונה לוועדת המכרזים, אשר תשקול את עמדת המציע - אך אינה מחויבת לקבל אותה.

_____ שם המציע
_____ תאריך
_____ חתימה/חותמת

תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד מועצה

לכבוד

מועצה מקומית צור הדסה

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי מועצה מקומית קריית יערים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 103 א(א) לצו המועצות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3 סעיף 142 א(א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1 בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

2.4 ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

2.5 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

2.6 אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א(3) לפקודת

העיריות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עורך הדין

מסמך ב'

הצהרת והצעת המציע

לכבוד

המועצה המקומית צור הדסה

א.ג.נ.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכים הנ"ל. להלן הצעתנו:

כללי

1. אנחנו מצהירים בזאת כי, כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג.
2. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר עם אי-הבנה, פגם או אי-התאמה אחרת.
3. אנחנו מצהירים כי אם הצעתנו תזכה, נבצע את השירותים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל ההוראות וההנחיות לביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות על נספחיו ולשביעות הרצון המלאה של המועצה המקומית צור הדסה.
4. אנחנו מצהירים כי אנו בעלי ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וברשותנו ידע ואמצעים וטובין כנדרש בהתאם לכל דרישות המכרז.
5. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבנו החל ממועד מסירתה, ועד ליום 3.6.26, אלא אם תימסר לי הודעה בדבר הארכת תקופת ההצעה כאמור.
6. ידוע לנו כי, המועצה המקומית צור הדסה רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות עבורה.
7. ידוע לנו כי, בחירת ההצעה הזוכה טעונה החלטה בכתב של המועצה המקומית צור הדסה ו/או מי מטעמה, וכל עוד לא נמסרה לנו הודעה בדבר החלטה כאמור לא מוטלת על המועצה המקומית צור הדסה כל מחויבות כלפינו.

8. ידוע לנו כי כנגד קבלת רשות השימוש במבנים למטרת הפעלת מעון יום אנו מתחייבים לשלם דמי שימוש חודשיים בגובה 2,000 ₪ (כולל מע"מ) לכל מעון – 3 כיתות בכל מעון(להלן: "דמי השימוש"),
9. מובהר כי בחודש יולי בכל שנת לימודים תשולם תמורה מלאה ואילו בחודש אוגוסט תשולם תמורה יחסית בהתאם למספר ימי הלימוד בפועל.
10. ידוע לנו כי ההצעה מתייחסת לשני המעונות ולא ניתן להגיש הצעה למעון אחד.
11. הצעתנו זו היא בלתי-חוזרת ובלתי-ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו כאמור לעיל. ידוע לנו כי דמי הרשות ישולמו החל ממועד מסירת המבנה לזוכה ב-15 לחודש אוגוסט 2026 אחת לרבעון.
12. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת. **שמות ומספרי הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:**

_____ כתובת:

_____ טלפון:

_____ תאריך: _____ חתימה מלאה:

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, _____ ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 03/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיים כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

חתימה + חותמת

תאריך

מסמך ג' - הסכם ההתקשרות, על נספחיו

שנערך ונחתם בצור הדסה ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין:
המועצה המקומית צור הדסה
רחוב דפנה 2, צור הדסה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

מספר זיהוי: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____
דואר אלקטרוני (דוא"ל): _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו/ה:

שם: _____

ת.ז. _____

טלפון נייד: _____

שם: _____

ת.ז. _____

טלפון נייד: _____
(להלן: "המפעיל")

מצד שני

הואיל: והמועצה היא בעלת הזכות למתן שימוש במבנים המיועדים להפעלת מעונות יום, כמפורט בטבלה להלן:

מס"ד	שכונה	מגרש	כיתות	כתובת	גוש	חלקה
1	ותיקה	406	3	הערבה	29884	112
2	העמק	1708	3	שלמון	29877	41

(להלן: "המבנים" או "המעונות", לפי העניין)

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 03/2026 להפעלת מעונות יום במבנים (להלן: "המכרז");

והואיל: והמפעיל זכה במכרז להפעלת מעונות היום.

והואיל: והמועצה מתירה בזאת למפעיל להפעיל את מעונות היום במבנים, הכל בכפוף לתנאי הסכם זה;

אשר על כן, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

עמוד 37 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע _____

1. מבוא ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי-נפרד ממנו ויש לקראם כאחד עם ההסכם.

1.2. הנספחים להסכם הם :

- נספח ג'1 - הוראות למציעים (מסמך א', על נספחיו) - אינו מצורף, אך מחייב ;
- נספח ג'2 - הצהרת והצעת המציע (כתב הצעת המחיר) (מסמך ב') – יצורף לאחר הזכיה
- נספח ג'3 – נספח הביטוח ;
- נספח ג'4 - אישור על קיום ביטוחים ;
- נספח ג'5 - נוסח כתב ערבות ביצוע ;

2. הגדרות

בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים ההגדרות שבצדן כמפורט להלן :

"מעונות יום" מעונות יום, שיופעלו על ידי המפעיל בהתאם להוראות הסכם זה.

"הגזבר" גזבר המועצה או מי שהוסמך/הוסמכו על ידיו לעניין הסכם זה או חלקו.

"המבנים" המבנים המיועדים להפעלת מעונות יום, כמפורט בטבלה במבוא להסכם.

"הממונה" מנהלת אגף חינוך המועצה המקומית צור הדסה או מי שהוסמך/הוסמכו על ידי לעניין הסכם זה או חלקו.

"מדד" מדד המחירים לצרכן, כפי שפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"מדד הבסיס" המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, שהוא מדד חודש _____ העומד על סך של _____ נקודות (ממוצע _____).

3. מהות ההסכם ומידע כללי

3.1. המפעיל יקבל מהמועצה רשות שימוש להפעלת מעונות יום, לפי כלל הוראות הדין, באופן ובתנאים שייקבעו בהסכם זה על נספחיו. כמו כן, יקבל המפעיל רשות שימוש בציוד, הריהוט והמתקנים המצויים במבנים ויהיה אחראי לתקינותם לאורך תקופת ההתקשרות.

3.2. מטרת רשות השימוש היא להפעיל מעונות יום, ורשות השימוש ניתנת למטרה זו בלבד.

- 3.3. המפעיל מצהיר כי מיקומם ופרטיהם של המבנים ידועים וברורים לו, כי קיבל לידיו את המבנים כפי שהם (AS IS) לרבות הציוד המצוי בהם במועד הגשת ההצעות במכרז, וכי המבנים מתאימים לצרכיו (ובפרט לשימוש כמעונות יום), ואין לו כל טענת מום ו/או פגם כנגד המבנים.
- 3.4. מובהר כי מנהלת המעון תאושר - לאחר הזכיה - מראש ובכתב על ידי הגורמים המוסמכים במועצה, לרבות במקרה של החלפת המנהלת במהלך תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא.
- בנוסף, למועצה שמורה הזכות לראיין כל אחד מהעובדים אשר המפעיל מבקש להעסיק במעונות היום נשוא המכרז - ולפי שיקול דעתה הבלעדי להורות למפעיל שלא להעסיקם כאמור.
- 3.5. המציע יהיה חייב להפעיל את המעון בשנת הלימודים הקרובה (החל מיום 1/9/2026 לכל המאוחר). תשלום דמי השימוש החל מיום 15.8.2026
- 3.6. המפעיל יהיה אחראי לריהוט המעונות וביצוע כל ההצטיידות הנדרשת לשם הפעלה תקינה של המעון על חשבונו וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות כהגדרתה בהסכם ההתקשרות המצורף.

4. התחייבויות המציע

- 4.1. המפעיל מתחייב להפעיל את מעונות היום בהתאם לכל הוראות הסכם זה על נספחיו והוראות כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט – 2018 (להלן: "חוק הפיקוח") ותקנותיו, הנחיות משרד החינוך ו/או משרד הרווחה ו/או משרד הבריאות וכל רשות מוסמכת אחרת כפי שיתעדכנו מעת לעת ובהתאם לאמות המידה הגבוהות ביותר המקובלות בתחום זה.
- 4.2. המפעיל יהיה אחראי לתחזוקה שוטפת של המבנים, על כלל מערכותיהם ולאורך כל תקופת ההתקשרות, וכן אחראי על בטיחות המבנים בהתאם להוראות כל דין והנחיות קב"ט המועצה.
- 4.3. המפעיל מתחייב בזאת ליתן שירות טוב ונאות בהפעלת מעונות היום לשביעות רצונם של המועצה ו/או מי מטעמה, ההורים ותושבי השכונה בה ממוקמים המבנים. למען הסר ספק יובהר כי, ירידה באיכות השירות בהפעלת מעונות היום, תיחשב כהפרת חובת המפעיל כאמור בסעיף זה.
- 4.4. המציע מתחייב לדאוג לקבלת רישיון הפעלה וקבלת סמל מעון המוכר לסבסוד (תמ"ת/משרד החינוך) לרבות "סמל רווחה" המאפשר קליטת "פעוטות בסיכון".
- 4.5. המציע מתחייב לקבל למעונות היום פעוטות בסיכון לפי הפנייה של לפי הפנייה של המועצה במסגרת וועדות השמה (לכל משך תקופת ההתקשרות).

- 4.6. המציע מתחייב שעד לקבלת "סמל מעון" או רישיון הפעלה יהא על המציע לסבסד את העלויות הנוספות הקשורות בקליטת פעוטות (בין "פעוטות בסיכון" ובין אם לאו) - לרבות זכאות להנחה בתשלום למעונות יום לפי דין.
- 4.7. בנוסף, המפעיל מתחייב לבצע פעילות ייחודית לקהילת ההורים במעון ו/או לקהילת ההורים בשכונה וזאת בשיתוף מנהלת הגיל הרך של המועצה, 2-4 פעמים בשנה.
- 4.8. המפעיל מתחייב לאפשר למועצה להשתמש ללא תשלום, בשעות הערב במבנה המעון וזאת לצורך פעילות של המועצה.
- 4.9. המפעיל מתחייב כי עובדיו ישתתפו במפגש פיתוח מקצועי למנהלות ומחנכות מטפלות ככל ויבוצעו ע"י המועצה.

5. הפעלת מעונות היום

- צוות מעונות היום יורכב אך ורק מעובדים מוסמכים לפי הוראות כל דין לפי הוראות כל דין והנחיות משרד החינוך. העסקת עובדים במעון תיעשה ללא אפליה על רקע מין, גזע ולאום.
- 5.1. הצוות שיפעיל את המעון יכלול מנהל/ת מעון שאושרה ע"י נציג המועצה, ומחנכות/מטפלות בהתאם לתקני משרד החינוך והנחיותיו או כל גורם רגולטורי רלוואנטי אחר, כאשר בכל כיתה תיקבע מטפלת/מחנכת מובילה/עיקרית (להלן: "המחנכת המובילה"). הפעלת מעונות היום, קבלת הפעוטות וגביית התשלומים יבוצעו לפי הוראות משרד החינוך ו/או משרד הרווחה ו/או הגורמים המוסמכים במועצה ולפי רמת מעונות היום.
- 5.2. מספר הפעוטות שיתקבלו לכל אחד ממעונות היום לא יעלה על מספר הפעוטות המותר בהתאם לשטח כל אחד ממעונות היום, על פי תקנים רשמיים (שפורסמו על ידי משרדים ממשלתיים), וכן לא יקלטו במעונות יום פעוטות בגילאי חובה, בהתאם לחוק לימוד חובה, תש"ט-1949.
- 5.3. המפעיל יגיש לממונה תכנית הפעלה שנתית מפורטת, הכוללת את כל הפעילויות שיתקיימו במעונות היום בהתאם להתחייבויותיו, לרבות שעות פעילות וסוגי הפעילות. תבנית זו טעונה אישור הממונה, או מי מטעמו.
- 5.4. המזון אשר יוגש במעונות היום יהיה בכשרות לשביעות רצונה של הרבנות המקומית. ככל שיופעל מטבח במקום, יידרש אישור הרבנות המקומיות למטבח.
- 5.5. המפעיל מתחייב למסור למועצה כל מידע הקשור לפעילותו במסגרת הפעלת מעונות היום בהתאם לחוזה זה, ולנהל כרטיס הנהלת חשבונות נפרד לפעילות מעונות היום. ספרי המפעיל בנוגע להפעלת מעונות היום יהיו פתוחים לביקורת בכל עת בפני המועצה ו/או מי מטעמה.
- 5.6. המפעיל יהא חייב לקבל כל רישיון הנדרש לפי כל דין לצורך הפעלת מעונות היום והוראות חוק הפיקוח על תקנותיו, בפרט. כן יהא חייב למלא אחר הוראות כל חוק,

חוק עזר, תקנה והוראה רגולטורית (בתוקף בעת פרסום המכרז ו/או שתהיה בתוקף במועד עתידי כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות) בעניין שלום הפעוטות, זכויות הפעוטות וכבודם, ולשם הבטחת מתן תנאים נאותים, מניעת היפגעותם של פעוטות, מתן סביבה חינוכית וטיפולית הולמת לפעוטות ומילוי צרכיהם הגופניים, הרגשיים, החברתיים והחינוכיים. בפרט הזוכה יהיה חייב למלא אחר הוראות חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט-2019 (לעיל ולהלן: "**חוק הפיקוח**") והוראות האגף למעונות יום במשרד הרווחה.

מובהר כי, המועצה רשאית לדרוש תנאים מחמירים יותר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 5.7. במהלך תקופת ההתקשרות, לפי העניין, כהגדרתה להלן, תהיה המועצה ו/או מי מטעמה רשאית לערוך ביקורות מטעם האגפים השונים אצלה, אשר תוצאותיהן יועלו על הכתב בחוות דעת.
- 5.8. היה ונמצא בביקורת כי, מספר הפעוטות באיזה ממעונות היום עולה על המותר לפי המפורט לעיל, יוטל על המפעיל קנס כמפורט בסעיף "פיצויים מוסכמים, קנסות, שיפוי, קיזוז ועיכבון" להלן.
- 5.9. בביצוע הסכם זה מתחייבים המפעיל ו/או עובדי המפעיל ו/או קבלני-משנה מטעמו לשמור על חובת הסודיות ולא להעביר לאחר כל מידע שיגיע לידיעתם תוך כדי ו/או עקב ביצוע הסכם זה, אלא בכפוף להוראות הדין.

6. פיקוח והנחייה

- 6.1. מבלי לגרוע מאחריותו של המפעיל יהיו הגורמים המוסמכים מטעם המועצה רשאים להכנס למעון בכל עת לצורך בחינת קיומם של הוראות הסכם זה.
- 6.2. הפעלת המעונות בתיאום מלא עם מנהלת הגיל הרך במועצה ועם המדריכה החינוכית מטעם המועצה אשר יהיו רשאיות להיכנס בכל עת למעון לתצפית או לצורך מקצועי אחר.
- 6.3. כמו כן, המפעיל מחוייב להנחיות הביטחון והביטחון של המועצה שיועברו אליו באמצעות קב"ט מוסדות החינוך, אשר רשאי להיכנס למעון בכל עת לצרכי עבודתו.
- 6.4. מפתחות המעונות יהיו שמורים במשרדי אגף החינוך.
- 6.5. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהנחיות ההסכם או הוראות הדין הנוגעות לפיקוח משרד הרווחה ו/או משרד החינוך בכל הנוגע והקשור להפעלת המעונות.

7. תקופת ההתקשרות

- 7.1. רשות השימוש במבנים ניתנת לזוכה לתקופה של 12 חודשים, החל ממועד סיום שנת הלימודים תשפ"ה או ביום 5.8.2026, לפי המאוחר מביניהם (לעיל ולהלן: "**תקופת ההתקשרות**").
- 7.2. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד ארבע (4) תקופות נוספות של עד שניים-עשר (12) חודשים כל אחת

מהן - כך שסך כל תקופת ההתקשרות, כולל תקופת ההתקשרות טרם הארכתה הראשונה, לא תעלה על ארבעים ושמונה (48) חודשים – 4 שנים.
מובהר כי המועצה שומרת על זכותה להאריך את ההתקשרות לגבי אחד המעונות בלבד ולסיימה לגבי המעון הנוסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 7.2.1. הארכת ההסכם תיעשה באמצעות חתימת הסכמי הארכה בתנאים אשר יהיו הנהוגים ומקובלים אותה עת בחתימת הסכמים דומים עם המועצה.
- 7.2.2. בתקופת ההארכה יחולו הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים על פי כל דין.
- 7.2.3. ההארכה תהיה לפי בקשת המפעיל, אשר תוגש למועצה בכתב ארבעה (4) חודשים לפחות לפני תום תקופת ההתקשרות.
- 7.2.4. החלטה בדבר הארכת ההסכם תהיה לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.
- 7.2.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, המועצה תהא רשאית להחליט, בכל שלב של ההסכם ולפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא להאריך את תקופת ההתקשרות, ותודיע על החלטתה למפעיל בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הנוכחית. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי, במידה ויפר המפעיל תנאי מתנאי ההסכם, לרבות אם ימצא באיזה ממעונות היום מספר פעוטות גבוה מהמספר המותר בהסכם או תפעול איזה ממעונות היום לא יהיה בהתאם למפרט, וכן במידה שלא ישלם המפעיל חובותיו בגין המבנים, לרבות תשלומי חשמל, מים וכדומה - לא יוארך ההסכם כאמור.
- 7.2.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובכל מקום אחר במסמכי המכרז (לרבות ההסכם), מוסכם בזאת בין הצדדים כי, המועצה תהא רשאית לסיים את ההסכם בטרם הסתיימה תקופת ההתקשרות בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה לזוכה של שלושה (3) חודשים מראש, ובכל מקרה רק לאחר מועד השלמת שנת לימודים הנוכחית. הזוכה מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת לפנות את המבנים (או איזה מהם) ללא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם סיומו של ההסכם כאמור.

8. אי-תחולת חוק הגנת הדייר

רשות השימוש הניתנת בזאת למפעיל אינה מקנה לו כל זכויות שהן במבנים, אלא לצורך קיום תנאי הסכם זה ובכפוף להם. מוסכם על הצדדים כי, הוראות חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972, לא חלות על הסכם זה - ורשות השימוש נשוא הסכם זה היא בלתי-מוגנת מכח חוק זה ו/או מכח כל דין אחר שחל ו/או יחול בעתיד לעניין מהותה וטיבה של רשות השימוש ובקשר אליה. למען הסר ספק מצהיר בזאת המפעיל כי - לא שילם למועצה ו/או מי מטעמה דמי מפתח או כל תמורה אחרת עבור רשות השימוש נשוא הסכם זה, הוא מוותר מראש על

טענות זכות מכח דיני הגנת הדייר שבתוקף ו/או אשר יחולו בעתיד, ולא רכש ולא ירכוש כל זכויות מכח הדינים הנ"ל.

9. המחאת זכויות ו/או חובות מכוח ההסכם

9.1. מוסכם בזאת בין הצדדים כי, כל התחייבויותיו של המפעיל מכוח ההסכם הן מכוח מומחיותו המקצועית ולפיכך עליו לבצען בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.

9.2. המפעיל, בכפוף לאמור בסעיף זה להלן, לא יהיה רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכוח ההסכם (כולן או חלק מהן) ו/או רשות השימוש ו/או השימוש במבנים ו/או בחלק מהם לאחר/ים, וכן אין הוא רשאי להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם.

לעניין סעיף זה "המחאה" - לרבות מכירה, השכרה ומתן זכות שימוש וכל העברת זכות ו/או חובה מכל צורה שהיא.

9.3. היה המפעיל תאגיד וביקש להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח ההסכם על דרך של העברת זכויות במניות המועצה, יפנה לקבלת אישור הגזבר. הגזבר, לפי שיקול דעתו הבלעדי, יקבע האם לאשר המחאה כאמור ואם לאו, ולרבות בתנאים.

החלטתו של הגזבר תהיה סופית ותחייב את המפעיל.

9.4. מבלי לגרוע מהחובה האמורה לעיל מובהר כי, היה וחרף האמור לעיל ימחה המפעיל את זכויותיו או חובותיו מכוח ההסכם (כולן או חלק מהן) ו/או רשות השימוש ו/או השימוש במבנים ו/או בחלק מהם לאחר/ים, או יעביר או ימסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, יישאר המפעיל אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו לפי הסכם זה - על אף המחאה האמורה, ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.

האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר של המועצה שעומדים ו/או יעמדו לרשותה לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

9.5. המועצה תהיה רשאית להמחות ו/או להעביר ו/או למסור לאחר/ים את זכויותיה ו/או חובותיה מכוח ההסכם (כולן או חלק מהן), ללא צורך בקבלת הסכמת המפעיל לכך.

10. העסקת עובדים

10.1. אין באמור בהוראות הסכם זה כדי למנוע מהמפעיל להעסיק עובד/ים במעונות היום. אולם, המפעיל מתחייב כלפי המועצה להעסיק במעונות היום אך ורק עובד/ים העונה/ים לדרישות כל דין, והוראות האגף למעונות יום במשרד הרווחה, בכל הקשור

למעונות יום. מובהר כי, המועצה תהיה רשאית לדרוש תנאים מחמירים יותר, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

מספר העובדים יהיה לפי תקנים רשמיים (שפורסמו על ידי משרדים ממשלתיים), בהתאם למספר הפעוטות שבמעונות היום וכמפורט לעיל.

10.2. העובדים שיועסקו על ידי המפעיל יהיו בעלי עבר ללא דופי - ובכלל זה ללא עבר פלילי. בפרט, יעסיק המפעיל את עובדיו בהתאם לחוק מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

10.3. העסיק המפעיל עובדים במעונות היום יודיע דבר העסקתו/ם למועצה מראש וידאג לעריכת ביטוח חבות מעבידים, כאמור **בנספח ג'4** - וזאת בטרם תחילת העסקת העובדים בפועל.

10.4. המפעיל יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי העבודה.

10.5. המפעיל יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק - ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המועצה.

10.6. המועצה תהיה רשאית, בכל עת, לדרוש כי המפעיל ימציא אישור מאת רו"ח בדבר עמידתו במחויבויות האמורות לעיל ותשלום שכר מינימום כדן.

10.7. המפעיל ימציא למועצה טרם תחילת עבודתו של כל עובד ו/או קבלן-משנה מטעמו במעונות היום תעודת יושר של אותו עובד.

11. אי-קיום יחסי עובד-מעביד

11.1. למען הסר ספק מובהר בזה במפורש ובמודגש, והמפעיל מצהיר כי, אין בהוראות הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המועצה ו/או מי מטעמה לבין המפעיל ו/או עובדי המפעיל ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו - והמפעיל ייחשב כנותן שירותים עצמאי.

11.2. בין היתר, המפעיל לא יהיה זכאי לפיצויי פיטורין, תגמולים, נסיעות, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.

11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל, בכל זאת התקיימו בין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה יחסי עובד-מעביד, תיחשב התמורה שיקבל המפעיל מהמועצה ו/או מי מטעמה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד - ובכלל זה, ומבלי

לגרוע מכלליות האמור, פיצויי פיטורין, תגמולים, נסיעות, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים, והמועצה ו/או מי מטעמה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי, אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל, בכל זאת התקיימו בין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה יחסי עובד-מעביד, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה חמישים וחמישה אחוזים (55%) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "**התמורה המופחתת**"), והמפעיל מצהיר בזאת כי, התמורה המופחתת היא מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

11.5. עובדי המפעיל ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו יימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של המפעיל בלבד. המפעיל - והוא בלבד - יישא בכל האחריות המוטלת עליו לפי כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג לתשלום שכרם ו/או תקבוליהם של עובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו ושל כל תשלום נוסף שיש לשלם לפי כל דין ו/או הסכם ו/או נוהג בקשר עם העסקתם על ידיו (לרבות פיצויי פיטורין, תגמולים, נסיעות, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים), והוא מתחייב לשאת בכל תשלום, שכר ותקבול כאמור במועדים הקבועים לכך בדין, בהסכם או בנוהג, לפי העניין.

11.6. המפעיל מצהיר כי, הוא - והוא בלבד - יישא באחריות בהתאם להוראות כל דין בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות או נזק אחר שיגרמו לעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו תוך כדי ביצוע ו/או בעקבות ביצוע ההתקשרות עם המועצה ו/או מי מטעמה.

11.7. כל הוצאותיו של המפעיל בקשר לביצוע ההתקשרות, לרבות תשלום לעובדיו ו/או קבלני-משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו, תשלומי מסים וכל הוצאה אחרת בקשר לביצוע ההתקשרות יחולו על המפעיל - ועליו בלבד. המועצה ו/או מי מטעמה לא תחוב בכל דרך שהיא בגין כלל ההוצאות כאמור.

12. דמי הרשות

12.1. המפעיל ישלם למועצה עבור השימוש במבנים ועבור הזכות לשימוש להפעלת מעונות היום לתקופת ההתקשרות, בהתאם להצעתו במכרז, דמי רשות חודשיים בסך של 2,000 ₪ (אלפיים שקלים חדשים כולל מע"מ, עבור כל אחד ממעונות יום לגביהם זכה במכרז (3 כיתות גן בכל מעון)). (להלן: "**דמי הרשות**") לסכום זה יתווסף מע"מ כחוק במועד ביצוע התשלום.

12.2. מובהר כי דמי הרשות ישולמו החל ממועד מסירת המבנה לזוכה, אחת לרבעון, וכי התשלום השנתי כאשר בחודש יולי בכל שנת לימודים תשולם תמורה מלאה ואילו בחודש אוגוסט תשולם תמורה יחסית בהתאם למספר ימי הלימוד בפועל.

12.3.

13. ידוע לנו כי כנגד קבלת רשות השימוש במבנים למטרת הפעלת מעון יום ישלם הזוכה דמי שימוש חודשיים בגובה 2,000 ₪ (כולל מע"מ) לכל מעון (להלן: "דמי השימוש").

13.1. דמי הרשות ישולמו לפקודת המועצה המקומית צור הדסה.

14. הצמדות

14.1. דמי הרשות יהיו צמודים למדד, בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין מדד הבסיס לבין המדד הידוע במועד כל תשלום בפועל.

על אף האמור לעיל, לא יהא סכום דמי הרשות אותו ישלם המפעיל למועצה נמוך מסכום דמי הרשות הנקוב לעיל, וזאת אף אם במועד התשלום יהא מדד המחירים לצרכן נמוך ממדד הבסיס. במקרה כזה, ישולמו דמי הרשות כאמור לעיל ללא הצמדה.

14.2. הוארכה תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף "תקופת ההתקשרות" לעיל, יהיו דמי הרשות לכל חודש נוסף, לפי הסכום הנקוב בהסכם לחודש, כשהוא צמוד למדד הבסיס, והתשלומים יבוצעו בהתאם לאמור בעניין תשלומים לעיל בשינויים המחויבים.

15. הוצאות

15.1. המפעיל מתחייב בזה לשאת בכל הוצאות התחזוקה והצריכה השוטפים של המבנים וסביבתם, לרבות הוצאות ניקיון, חשמל, מים, טלפון וכדומה, וכן לשאת בכל תשלום בגין נזקים שייגרמו למבנים וסביבתם כתוצאה מהפעלת מעונות היום במבנים וכן בעלויות בלאי סביר.

15.1.1. המפעיל יחבר על חשבונו ואחריותו את מעונות היום למערכת לחצני המצוקה המחברים למוקד חירום.

15.1.2. בכפוף לדרישת המועצה, יישא המפעיל בעלות התיקונים השוטפים שיידרשו במקרה הצורך במערכת לחצני המצוקה במבנים.

16.

16.1. חישוב ההוצאות שפורטו לעיל, כולל תשלומי חשמל ומים, ייעשה על ידי המועצה, וחשבון זה יהא סופי ומחייב.

חשבון של ההוצאות ו/או התשלומים הנ"ל יוגש למפעיל אחת לשלושה (3) חודשים וישולם על ידיו תוך שבעה (7) ימים מיום דרישת המועצה.

16.2. על אף האמור לעיל, רשאית המועצה להורות למפעיל להתקין מונה חשמל ומים נפרדים, ולשאת בהוצאות התקנתם - הכל לפי שיקול דעת המועצה ובהתאם לדרישתה.

16.3. המפעיל ישלם את כל המיסים החלים על המחזיק במבנים, למעט תשלומי ארנונה.

17. תחזוקה

17.1. המפעיל מתחייב בזה לשמור על שלמותם וניקיונם של המבנים, הציוד, הריהוט והמתקנים המצויים במבנים וכן סביבת המבנים ומתקני החצר (לרבות כל מתקני המשחק הקיימים ו/או שיותקנו), להמשיך לתחזק את חצרות המבנים באותה הרמה שהיו מתוחזקות בעת שקיבל המפעיל את רשות השימוש במבנים - ולצורך כך לערוך בדיקות חודשיות ושנתיות על ידי חברה שהוסמכה לכך - ולהחזיר את החזקה בהם למועצה בתום תקופת ההתקשרות, לפי העניין, כשהם נקיים, תקינים, צבועים ומסודרים כראוי.

17.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מובהר כי, במידה וקיימת במבנים גינה ו/או חצר, המפעיל מתחייב לתחזק גם את הגינה ו/או החצר ולדאוג לטיפולם וניקיונם, לרבות באמצעות גינון ככל הנדרש, על חשבון המפעיל.

17.3. יובהר בזאת כי, במקרה בו, בהסתמך על בדיקה של המועצה ו/או מי מטעמה, יימצא שהאחזקה בחצרות איזה מהמבנים לא בוצעה כראוי, כאמור לעיל, יישא המפעיל בקנס במפורט בסעיף "פיצויים מוסכמים, קנסות, שיפוי, קיזוז ועיכבון" להלן.

18. שינויים במבנים

18.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי, אסור למפעיל להכניס שינוי כלשהו ו/או תוספת כלשהי באיזה מהמבנים - מבלי לקבל לכך את אישור המועצה, מראש ובכתב.

בכל מקרה, כל שינוי או תוספת, יהיו בהתאם לדין ובמידת הצורך על פי היתר בניה כדין.

18.2. בוצע שינוי או הוספה תוספת כאמור, באישורה או ללא אישור של המועצה, יהא המפעיל חייב להסיר או לסלק השינוי או התוספת לדרישת המועצה, ולכל המאוחר עם פינוי המבנים (או איזה מהם) על ידיו, ולהשאיר את המבנים במצב בו היו כשקיבל אותם לידיהם.

18.3. על אף אמור לעיל, בוצע שינוי או הוספה תוספת - בין באישור המועצה ובין בלא אישורה - רשאית המועצה לדרוש את השארת השינוי או התוספת על כנם, ובמקרה כזה יהפכו השינוי או התוספת לרכושה של המועצה וזאת בלא תמורה מצדה.

18.4. האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר של המועצה שעומדים ו/או יעמדו לרשותה לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

19. סדרי הרישום ותשלומי הורים

19.1. אחת לשנה, עד ליום שיקבע על ידי המועצה בכל שנת לימודים, יעביר המפעיל לנציג המזמינה רשימה שנבנתה על ידו בהתאם לעקרונות המפורטים להלן:

19.2. לגבי שנת הלימודים תשפ"ז המפעיל מתחייב בזאת כי, יקבל למעונות היום בהפעלתו את כל הפעוטות שבוצע לגביהם רישום למעון סמל והם זכאים לסבסוד בתעריף שיקבע בהתאם להנחיות האגף למעונות יום במשרד החינוך (כפי שיעודכנו מעת לעת), וזאת בהתאם להנחיית המועצה ולפי רשימה שתועבר למפעיל מאת המועצה במעמד חתימת ההסכם/ההארכה, לפי העניין.

19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ומוצהר בזאת כי, בקבלת הפעוטות למעונות היום תינתן עדיפות ראשונה לפעוטי השכונה בה נמצא המבנים ו/או לפי הנחיות המועצה.

19.4. המפעיל מתחייב לקלוט ילדים המופנים על ידי אגף הרווחה ויתן להם קדימות בכל הנוגע לקבלתם. כן מתחייב המפעיל בכפוף לאישור קבלת הפיקוח להגדיל את התפוקה במעון בכדי לקלוט אותם מופני רווחה.

19.5. מוסכם ומוצהר בזאת כי, בקבלת הפעוטות למעונות היום, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תינתן עדיפות ראשונה לנרשמים לפי סדר רישומם למעונות היום בלבד, בכפוף לאמור בסעיף זה לעיל, וללא כל קשר לרצונם של הנרשמים לשהות במעון היום עד השעה 13:00.

20. מובהר כי הרשימה שתועבר על ידי המפעיל לנציג המזמינה בהתאם להנחיות המפורטות בסעיף 17 לעיל לא מחייבת את המזמינה וכי האחרונה תהא רשאית לערוך בה שינויים לפי שיקול דעתה המקצועי. ככל ויהיו שינויים הם יועברו למפעיל בכתב ומבעוד מועד.

21. תשלומי ההורים כפופים להנחיות/חוזר האגף למעונות יום במשרד החינוך, כפי שיעודכנו מעת לעת.

22. מובהר כי עד לקבלת "סמל מעון" או רישיון הפעלה יהא על המציע לסבסד את העלויות הנוספות הקשורות בקליטת פעוטות (בין "פעוטות בסיכון" ובין אם לאו) - לרבות זכאות להנחה בתשלום למעונות יום לפי דין.

23. שמירת דינים, כללי בטיחות וכללי התנהגות

- 23.1. המפעיל ישמור על הוראות כל דין והוראות כללי הבטיחות בנוגע לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, לרבות הוראות שיתעדכנו מעת לעת בתקופת ההתקשרות.
- 23.2. המפעיל יימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטורד לסביבה ולתושבי המועצה בגין השימוש במבנים על ידיו. המפעיל יעשה כל שנדרש על מנת להסיר הפרעה שכזו, אם תהא.
- 23.3. המפעיל ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההתקשרות, הן מצדו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד המפעיל על יחס אדיב מצדו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

24. אחריות בנוזיקין וביטוח

המפעיל מתחייב לקיים את כלל דרישות הביטוח במשך כל תקופת ההפעלה כמפורט בנספח ג'4 - סעיפי אחריות (בנוזיקין וביטוח) ואישור על קיום ביטוחים.

25. ערבות ביצוע

במעמד חתימתו על ההסכם ימציא המפעיל למועצה ערבות לזכות המועצה ערבות ביצוע בסך 24,000 (עשרים וארבעה אלף שקלים חדשים) עבור כל אחד מהמעונות הכלולים בחוזה זה, כולל מע"מ. הערבות תוצא לבקשת המציע/מפעיל ותהא אוטונומית, בלתי-מותנית וניתנת לגביה על פי דרישה חד-צדדית של המועצה, מבלי שהמועצה תידרש לנמק את דרישתה, ותהיה של תאגיד בנקאי המורשה לתת ערבות - בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ג'5** (לעיל ולהלן: "ערבות ביצוע").

- 25.1. ערבות הביצוע תהא בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות ועד שלושים (30) ימים לאחר סיומה.
- 25.2. ערבות הביצוע תשמש לשם הבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל בהתאם למכרז ובהתאם להסכם זה.
- 25.3. גזבר המועצה יחליט, לפי שיקול דעתו הבלעדי, באם יש מקום לממש ערבות הביצוע, כולה או מקצתה.

פיצויים מוסכמים, קנסות, שיפוי, קיזוז ועיכבון

26. פיצויים מוסכמים / קנסות

- 26.1. בהתאם לאמור בסעיף "תחזוקה" לעיל, ככל העבודות התחזוקה כוללות עבודות גינון תחייב המועצה את המפעיל בקנס בגובה עלות העבודות אשר יידרשו על מנת להביא

את חצרות מעונות היום לרמת הגינון בה הייתה מתוחזקת בעת שקיבל אותו המפעיל לשימוש.

26.2. המועצה תחייב את המפעיל בקנס חד-פעמי בסך של שלושת אלפים שקלים חדשים (3,000 ₪) בגין כל הפרה אחרת של הוראות ההסכם.

26.3. המועצה תחייב את המפעיל בסך של מאה שקלים חדשים (100 ₪), בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד המפעיל, אשר הוטל על הכספים המגיעים לו מהמועצה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לסיים את ההתקשרות עם המפעיל ו/או לחלט את ערבות הביצוע.

שיפוי .27

שילמה המועצה ו/או מי מטעמה תשלום שהיה על המפעיל לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה המפעיל את המועצה ו/או מי מטעמה בגין תשלום זה, בתוספת חמישה-עשר אחוזים (15%), בגין הוצאות כלליות של המועצה, בתוך שבעה (7) ימים מיום שנדרש לכך על ידה.

בכלל זה, ישפה המפעיל את המועצה ו/או מי מטעמה בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם רשות השימוש ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין אגרות, הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד, שכ"ט מומחה, תמלול/הקלטה, וכל הוצאה ו/או עלות נלוות/נוספת שנגרמה למועצה ו/או מי מטעמה בקשר עם ניהול ההליך.

קיזוז .28

המועצה תהא רשאית לקיזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע למפעיל לפי הסכם זה - כל סכום שלדעת המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מגיע מהמפעיל למועצה ו/או מי מטעמה ו/או לכל צד ג' לפי כל הסכם או דין.

עיכבון .29

המועצה ו/או מי מטעמה רשאית תהיה לעכב בידה כל מיטלטליו, מתקנים וכדומה, וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המפעיל אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר של המועצה שעומדים ו/או יעמדו לרשותה לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

ביטול רשות השימוש .30

30.1. כאמור לעיל, מוסכם בזאת בין הצדדים כי, המועצה תהא רשאית לסיים את ההסכם בטרם הסתיימה תקופת ההתקשרות בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ככל שהמבנים (או איזה מהם) דרושים למועצה ו/או מי מטעמה לכל מטרה שהיא, בהודעה

לזוכה של שלושה (3) חודשים מראש, ובכל מקרה רק לאחר מועד השלמת שנת לימודים נוכחית.

אחר המפעיל לפנות המושכר במועד הפינני שנקבע לו בהתאם להחלטת המועצה כאמור לעיל, תחולט ערבות הביצוע שהפקיד בידי המועצה במלואה וללא צורך בהוכחת נזק מצד המועצה ו/או מי מטעמה.

30.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף זה לעיל, מוסכם בין הצדדים כי, במקרים הבאים תתבטל רשות השימוש לאלתר מאליה:

30.2.1. המפעיל חדל מסיבה כלשהי להשתמש באיזה מהמבנים למטרה האמורה בהסכם זה, דהיינו - מעונות יום (כהגדרתו בהסכם זה).

30.2.2. נמצא כי, המפעיל הוא בלתי-מתאים לנהל מעונות יום מבחינה חינוכית או אחרת.

החלטת המועצה בעניין זה תהא מכרעת ובלתי-ניתנת לערעור.

30.2.3. נגד המפעיל או מי ממנהליו הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם היא בבחינת עבירה שיש עמה קלון ו/או עבירה הנוגעת להתקשרות מכוח הסכם זה.

30.2.4. מונה למפעיל כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הוא תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

30.2.5. המפעיל או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

30.2.6. הוכח למועצה ו/או מי מטעמה כי, המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

30.3. מובהר בזאת כי, אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, ואין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי המפעיל.

30.4. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם - זכויותיה של המועצה ו/או מי מטעמה, חובותיה של המפעיל והביטחונות מטעמו לא יפגעו, ויושאר בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שסופקו עד מועד הביטול.

האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר של המועצה שעומדים ו/או יעמדו לרשותה לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין

31. פינוי

- 31.1. עם תום תקופת ההתקשרות או מחמת הפסקתה קודם סיומה עקב כל סיבה שהיא, לרבות ביטול ההסכם כמפורט בסעיף "ביטול רשות השימוש" לעיל, יפנה המפעיל את המבנים מכל חפץ וישיב אותם לידי המועצה ו/או מי מטעמה כשהם פנויים ובמצב תקין כפי שנמסרו לו בעת תחילת רשות השימוש.
- 31.2. על אף האמור בסעיף זה לעיל, רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמפעיל להותיר במבנים כל מתקן שהוסף למבנים במהלך תקופת ההתקשרות ו/או להשאיר בעינם כל שינוי ותוספת שהוחלו במבנים במהלך התקופה האמורה. המפעיל יהא מחויב לפעול בהתאם לדרישות המועצה ולהנחיותיה. מובהר בזאת כי, המועצה ו/או מי מטעמה לא תהא מחויבת בתשלום כל תמורה שהיא בגין כל שינוי תוספת ומתקן כאמור שבוצעו במבנים במהלך תקופת ההתקשרות.
- 31.3. המפעיל לא יהא זכאי לתשלום ו/או פיצוי כלשהו בעבור השקעותיו במבנים, אם השקיע, ו/או למוניטין שצבר ו/או מכל עילה אחרת. למען הסר ספק מובהר בזאת מפורשות כי, פרט לרשות השימוש במבנים מכוח הסכם זה אין למפעיל ולא יהיה לו כל זכויות במבנים - והמועצה ו/או מי מטעמה לא תהא חבה בכל פיצוי ו/או החזר ו/או שיפוי מכל מין וסוג שהוא למפעיל עם ביטול רשות השימוש לפי הסכם זה או סיומה.
- 31.4. שלושים (30) יום לפני מועד פינוי המבנים והשבתם לידי המועצה, תיערך בדיקה במבנים על ידי הצדדים - אשר יערכו רשימה של תיקונים שהמפעיל חייב בהם, אם יהיו כאלה.
- 31.5. המפעיל יהא רשאי לבצע את התיקונים, בעצמו או באמצעות אחרים מטעמו, עד יום הפינוי. לא נעשה כן על ידיו, ישלם המפעיל למועצה ו/או מי מטעמה את שווי התיקונים לפי קביעת שמאי מוסמך מטעם המועצה או לפי עלות התיקון בפועל (לפי קבלות שתמציא המועצה ו/או מי מטעמה מבעלי מקצוע שתיקנו את הנזקים). קביעתו של השמאי המוסמך או הקבלות ישמשו הוכחה מכרעת לגבי חיובי המפעיל.

32. אי-פינוי

- חויב המפעיל לפי הסכם זה לפנות את המבנים (או איזה מהם) ולא עשה כן במועד, יחולו ההוראות כדלקמן:
- 32.1. תחולט ערבות הביצוע שהפקיד בידי המועצה כאמור לעיל במלואה וללא צורך בהוכחת נזק מצד המועצה.

כמו כן ישלם המפעיל למועצה, בגין כל יום של פיגור 2,500 ₪ (אלפיים וחמש מאות אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ עבור כל יום פיגור בפניו המעון. נוסף על האמור לעיל, תהא המועצה ו/או מי מטעמה רשאית להחליף את המנעולים במבנים, לפנות מהם את כל חפצי המפעיל ולאחסנם על חשבון המפעיל.

האחריות בגין כל נזק שיגרם לחפצי המפעיל במקרה זה תחול על המפעיל בלבד.

האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר של המועצה שעומדים ו/או יעמדו לרשותה לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

33. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן כי:

- 33.1. ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 33.2. הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 33.3. הוא מנהל פנקסים כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 33.4. הוא מעביר דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 33.5. הוא מנהל ספרים כדין, והוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש לפי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- 33.6. הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, הוא מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין, והוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת ההתקשרות.

34. ויתור

כל התנאה, חריגה, ויתור או ארכה על תנאי ההסכם מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.

ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא יהיה בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

35. שינוי ההסכם

כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב, ולא תישמע כל טענה על שינוי בעל-פה או מכללא.

36. הפרות יסודיות

הפרתם של הסעיפים/פרקים הבאים תיחשב להפרה יסודית של ההסכם: "הפעלת מעונות היום"; "המחאת זכויות ו/או חובות מכוח ההסכם"; "העסקת עובדים"; "אי-קיום יחסי עובד-מעביד"; פרק "הוצאות" כולו; פרק "תחזוקה" כולו; פרק "שירות ומחירים" כולו; "שמירת דינים, כללי בטיחות וכללי התנהגות".

37. כתובות והודעות

כתובות הצדדים הן כמפורט בכותרת להסכם זה.

מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים. כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען בתוך חמישה (5) ימים מתאריך המשלוח.

38. סמכות שיפוט

מקום השיפוט הייחודי בקשר עם ההסכם וכל הקשור והנובע ממנו הוא בבית המשפט המוסמך בירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל, על ידי מורשי החתימה מטעמו:

בשם המועצה המקומית צור הדסה:

שם מלא + חתימה וחותמת

מנכ"ל החברה

שם מלא + חתימה וחותמת

גזבר החברה

אישור חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מטעם המפעיל _____, מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, המופיעות מעלה, שניהם מנהל/ים אצל המפעיל, בצירוף חותמת מחייבים את המפעיל - לפי תזכיר המפעיל ותקנותיו.

עו"ד/רו"ח



נספח ג'1

הוראות למציעים [מסמך א', על נספחין]

אינו מצורף אך מחייב

עמוד 55 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע _____



נספח ג' 2

הצהרת והצעת המציע (כתב הצעת המחיר) [מסמך ב' למסמכי המכרז]

יצורף לחוזה לאחר הזכיה

עמוד 56 מתוך 61

חתימה + חותמת של המציע _____

מכרז פומבי מס' 03/2026 למתן רשות שימוש להפעלת מעונות יום במועצה המקומית צור הדסה

נספח ג' 3

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

– "המבוטח" – _____

"מבקש האישור" – מועצה מקומית צור הדסה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"השירותים" – הפעלת מעונות יום

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות לתקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי המבוטח המצ"ב לנספח זה (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח" ו-"ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח וחסכון 2019-1-6

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף **שגיאה! מקור הפניה לא נמצא.** לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאית לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות

על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק ישיר ו/או תוצאתי אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

7. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 7.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.
- 7.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
- 7.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 7.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה.
- 7.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 7.6. המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.



7.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

8. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:							
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>									
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח						
שם: המועצה המקומית צור הדסה	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____						
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	<input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____						
<p>מען: _____</p> <p>מען: _____</p> <p>מען: _____</p> <p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.</p>									
כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי בל)		ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי ל)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
			לתקופה	למקרה					
צד ג'		ביט				4,000,000	4,000,000	₪	315, 309, 307, 304, 302, 343, 329, 328, 322, 321 (נוקי גוף) 336
אחריות מעבידים		ביט				20,000,000	20,000,000	₪	350, 328, 319, 309
אחריות מקצועית				ת. רטרו		4,000,000	4,000,000		309, 304, 303, 302, 301, 328, 327, 325, 326, 321 (6 חודשים) 332
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)</p>									
021									
ביטול/שינוי הפוליסה									
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>									
חתימת האישור									
המבוטח:									

נספח ג' 5

נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד המועצה המקומית צור הדסה

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. **אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של** _____ **(כולל מע"מ) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת** _____ **ת.ז.ח.פ. (להלן: "הנערב") בקשר עם הסכם שנחתם מכח זכייתנו במכרז פומבי מס' 03/2026 שביניכם לבין הנערב.**

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם ב-15 לחודש _____ שנת _____ בשיעור _____ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת הפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה - מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק