



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 17 תאריך 19/12/2019

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: יאיר קמייסקי, שימי ברק, תומר טיילו, דורון איילון, שירי אמיר, שלום דהן, אייל ביבר. נעדרו: מיייה שיש-מושקוביץ, עירית טוויג רביב.
חברי ועדת ביקורת: אורן כהן מגן, גרשון רוסמן.
מועצה: ראש המועצה, ניב ויזל. סגן ראש המועצה, שלומי מגנזי.
מנכ"לית הישוב: לירז ארז.
עובדי הוועד: שרה כרמל, חוה בן עטר, יוסי לוי סרי, אודי איטח, שירן אשרף מיכאלי, מרים גסטווריט.

ישיבת ועד סגורה מספר 17 מיום חמישי תאריך 19.12.2019

נושא 1 - פיתוח ובינוי עתידי בצור הדסה בהסכמה מול משרד השיכון –

מציגים: ראש המועצה, ניב ויזל ושלומי מגנזי סגן ראש המועצה ומחזיק תיק צור הדסה.

לישיבת הוועד הוזמנו ראש המועצה וסגנו על מנת לשתף במשא ומתן ובתהליכים מול משרד השיכון בנוגע לפיתוח ולבינוי העתידיים בישוב. בדיון פרס ראש המועצה את העקרונות על פיהם המועצה תעמוד על מנת להגן על צור הדסה למול הדרישות של משרד השיכון. כמו כן הסביר כי המהלכים מול המשרד הינם נרחבים וכוללים ראייה רחבה והקשרים למול רשויות נוספות בארץ. ראש המועצה הדגיש את שיתוף הפעולה המלא בינו לבין סגנו ואת האחריות שהוא רואה בתפקידו כראש מועצה כמי שנדרש לשמור על האינטרסים של המועצה בכלל וצור הדסה בפרט.

הוצגו בפני חברי הוועד שלושת "האבנים הגדולות" במו"מ:

1. ביוב – פתרון סופי וקבוע לסניקת הביוב מצור הדסה.
2. תחבורה – מתן פתרון תחבורתי שיתקדם על פי שלביות השיווק של השכונות.
3. תעסוקה – התאמת אזורי התעסוקה והמסחר על מנת לייצר עצמאות כלכלית לצור הדסה.

סגן ראש המועצה הוסיף כי במסגרת המו"מ יגובש גם המתווה הכספי בדבר מנגנון העברת הכספים לצור הדסה. כך שלראשונה כל הכספים המיועדים בגין מבני ציבור ומבני חינוך יושקעו בצור הדסה על פי המתווה שיגובש באמצעות חברת אורבניקס וועד צור הדסה. שלומי וניב הדגישו כי התהליך בשלביו הראשוניים וכי טרם גובש הסכם בשלב זה.

חברי הוועד סיכמו את הדיון בכך שהם סומכים את ידיהם על הנהגת הישוב ועל ראש המועצה וסגנו שיובילו להסכם שייצג את האינטרסים של צור הדסה באופן המיטבי ביותר. לכשיגובש הסכם סופי זה ועד הישוב מבקש כי יוצג בפניו ושומר את זכותו העצמאית להגיב לגופו של עניין. הדיון הסתיים בהסכמת מרבית חברי הוועד, אך ללא הצבעה.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 17 תאריך 19/12/2019

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: יאיר קמייסקי, שימי ברק, תומר טיילו, דורון איילון, שירי אמיר, שלום דהן, אייל ביבר. נעדרו: מייה שיש-מושקוביץ, עירית טוויג רביב.
חברי ועדת ביקורת: אורן כהן מגן, גרשון רוסמן.
מועצה: ראש המועצה, ניב ויזל. סגן ראש המועצה, שלומי מגנזי.
מנכ"לית הישוב: לירז ארז.
עובדי הוועד: שרה כרמל, חוה בן עטר, יוסי לוי סרי, אודי איטח, שירן אשרף מיכאלי, מרים גסטוורט.

נושא 2 – סיכום שנת 2019 - הוצגה בפני חברי הוועד מצגת לסיכום העשייה בשנת 2019 בשלל המחלקות ותחומי האחריות של הוועד – מצ"ב.

נושא 3 – תקציב 2020

אישור תכנית עבודה ישובית לשנת תקציב 2020 – מנהלי המחלקות השונות הגיעו לישיבה והציגו את תכנית העבודה. חברי הוועד קיבלו פירוט תקציבי ותכנוני וניתנה להם הזדמנות להכיר ולהעלות סוגיות ושאלות עליהן ניתן מענה מקצועי ומפורט בישיבה.

יעדי התקציב בשנת 2020

1. **הקמת מנהלת** לשוב הכוללת בעלי תפקידים מקצועיים שטרם גויסו - מתקציב שוטף משרד הפנים.

2. **בטחון** – תכנית בטחון חדשה הכוללת כוח אדם מקצועי מחברת אבטחה, רכבים מתקציב הישוב היעודי לבטחון (ירכשו מיתרות הבנק עד K250 ולא מהכנסות בשנת תקציב 2020) ועיקרה של התכנית מתרכז בהבלטת האמצעים האלקטרוניים והטכנולוגיה המהווים את לב העשייה הבטחונית לצד הקמת מוקד ישובי. בתכנית קיים דגש על מעורבות תושבים במערך הבטחון – הקמת צוותי חירום – צח"י וחיזוק יחידת המתמיד וכיתת הכוננות. לצד שיתופי פעולה עם כלל גורמי הביטחון באזור – מועצה, צבא, מג"ב.

3. **תרבות** – בדגש על פעילויות לקהלים ולקהילות השונות והמגוונות בישוב. בשנה זו תקציב יחודי לחגיגות שנת ה – 60 של הישוב ותמיכה גבוהה יותר של ועד הישוב במרכז המוסיקה.

4. **חינוך בלתי פורמלי** – מחלקה חדשה העומדת בזכות עצמה בתקציב הישובי, ומעצימה את הפעילות הבלתי פורמלית בישוב – בהיצע החוגים, בפעילויות הנוער והפרויקטים הקשורים לנוער הישובי – בתנועות הנוער ומחוצה לו. תמיכה נרחבת יותר במועדון הותיקים, הקמת מרכז לגיל הרך ודגש על מעורבות הורים בקהילה לצד תמיכת הישוב בבתי הספר ובגני הילדים.

5. תשתיות

מים – החלפת מדים, מגופים, הידרנטים. החלפת קווי מים ראשיים.

ניקוז – צילום והחלפת קווי ניקוז, שטיפת קווים, הנחת רשתות ניקוז. מעבירי מים-מיטוב ותיעול מעבירי מים למניעת הצפות וחסומות – על פי תקלות קריאה ושנת הנחת צנרת.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 17 תאריך 19/12/2019

יו"ר הוועד: דלית רוסו. חברי ועד: יאיר קמייסקי, שימי ברק, תומר טיילו, דורון איילון, שירי אמיר, שלום דהן, אייל ביבר. נעדרו: מייה שיש-מושקוביץ, עירית טוויג רביב.
 חברי ועדת ביקורת: אורן כהן מגן, גרשון רוסמן.
 מועצה: ראש המועצה, ניב ויזל. סגן ראש המועצה, שלומי מגנזי.
 מנכ"לית הישוב: לירז ארז.
 עובדי הוועד: שרה כרמל, חוה בן עטר, יוסי לוי סרי, אודי איטח, שירן אשרף מיכאלי, מרים גסטורייט.

ביוב - צילומי והחלפת קווי ביוב, שטיפת קווים, הסדרת דרכי ביוב, הגבהת תאים החלפת מפלים התמקדות בשדרות הרי יהודה, מרווה, אשד.

6. פרויקטים ישובים – כגון: שיפוץ והרחבת מועדון הותיקים וספריית הישוב, שיפוץ גן משחקים אשד, הצבת דגלים יצוגיים בישוב, יצירת שבילים לטובת חיבור הולכי הרגל לפארק מרכזי צור הדסה, שדרוג סופי מערכות השקייה גינון, ניהול מקצועי אולם ספורט חדש בישוב, שדרוג אתר האינטרנט, פרויקטים סביבתיים בגן יובל ותחזוקה מקצועית למכונת הטיאוט שנרכשה ב 12/19.

תעריפי המיסים על פי צו המיסים לשנת 2020 -

תעריפים 2020	
שטח מגורים	390 אלף מ"ר
** תעריף ארנונה	41.3 ש"ח למ"ר
** תעריף מיסי ועד	12.8 ש"ח למ"ר
תעריף היטל בטחון	5.5 ש"ח למ"ר
* מים תעריף א'	3.53 ש"ח לקוב
מ"מ תעריף ב'	9.61 ש"ח לקוב
לכל נפש קצבה של 7 קוב	
* תעריף ביוב	6.42 ש"ח לקוב

*התעריפים יעודכנו ב 1.1.2020 / ** עליה של 2.58% משנת 2019

התקציב לסעיפיו השונים וצו המיסים אושרו פה אחד. חברי הוועד החליטו כי יפורסם לתושבים תקציב בפורמט רחב מהמתחייב על פי דרישות משרד הפנים.

רשמה: שרה ברמן.