



30/11/2011

### פרוטוקול ישיבה 49

נוכחים :

אורנה, ראובן, יפעת, אביבה, יאיר, ציון, בני, רותי זהבית  
וועדת ביקורת – אילן דיין  
דובר הוועד דני גרשון

דיווחי יו"ר

בג"צ היטל השמירה – קבוצת תושבים הגישה בג"צ. כפי שעדכנתי טרם ישיבה זאת, היישוב ייצג את עצמו, בסיוע משפטי צמוד של עו"ד ורד כהן מהמועצה. היישוב יצטרף בכתב ההגנה לקו ההגנה של המועצה. טל כתב את התצהיר ואת כתב ההגנה באופן מקצועי ואני מעריך זאת. החומר כולו יישלח אליכם. שיקום גינון – פרויקט שיקום גינון בסה"כ של כ-140,000 ₪ יחל באמפי. אורנה מרכזת את הנושא. הוועד אישר התקשרות עם גני חברון דרך משל"ל לביצוע הפרויקט. מקב"ת – אושרו לשיווק מעל 900 יח"ד. יאיר מרכז את הנושא. תוכנית מתאר צור הדסה – נערכה פגישה במועצה בנוכחות אורן מלמד, זהבית, טל ובני, בראשות חגית. כל השגות הוועד מקובלות על חגית והיא תעביר זאת למשרד הפנים בני מוסר כי המועצה ומחלקת התיירות בראשות משה סוויסה החליטו על הקמת מועדון אמני המזלג שני סלע תרכז את הקמת המועדון מטעם צור הדסה. ביטחון – יו"ר המועצה ביקר השבוע אצל רמי גבאי במסגרת "חוגי בית" שהוא עורך. נושא הביטחון עלה שם כנושא מרכזי. סוכם על גיוס קב"ט ליישוב. המועצה אישרה צו מיסים לשנת 2012. בתוך כך נקבע רף מינימום, לכל יישובי המועצה, למיסי וועד של כ-9 ₪ למ"ר מבונה למגורים. לאחר אישור שר הפנים ושר האוצר, אלו יהיו מיסי הוועד של צור הדסה. הדבר אמור לקבל תוקף לשנת 2012. ספרייה – הוועד יקלוט טכנית ספרנית נוספת וירחיב את שעות הפתיחה של הספרייה. מזכיר הוועד – כפי שהוועד אישר בישיבה הקודמת, משרת מזכיר הוועד תורחב חזרה למשרה מלאה. טל אינו מוכן לעבוד במשרה מלאה. סוכם על טל שיעבור למשרה מלאה לחודשים דצמבר, ינואר ופברואר. בחודש פברואר טל ישהה בחופש, ויגיע לכיום בשבוע לחפיה. בחודש זה יקבל את הרכב לשבוע. הוועד אישר פה אחד את הסיכום.

ישיבת התקציב :

בני – מבקש לגייס עוזרת אישית שישאו בפונקציה של מזכירה לוועד, וגזבר/ית. בשכר של 10,000 ₪. תושבת/ת צור הדסה. ללא רכב. הרכב המנהלי יהיה לטובת כל עובדי המזכירות. ראובן – מדובר במבנה שיכול להיות בעייתי, במצב בו בני יעזוב. בני – בכל רגע בו לא יהיה יו"ר פעיל, יוכל הוועד לגייס מזכיר חדש או למנות מישהו מהעובדים לתפקיד זה הוועד אישר

הוצגה מצגת תוכניות הוועד ועיקרי תקציב קב"ט / שומר- יגויס קב"ט במשרה מלאה, במתכונת העסקה משולבת של שמירה ופיקוח. הקב"ט יהיה מועסק באופן חלקי ע"י הוועד ובאופן חלקי ע"י חברת שמירה / מועצה על מנת שיהיה רשאי לשאת נשק. תבדק חוקיות העסקת הקב"ט מול היועמ"ש. הוועד אישר גיוס קב"ט.



אגף שפ"ע – הוועד דן בתוספת שתי משרות. עובד אחזקה מקצועי ועובד אחזקה כללי. הוועד אישר את שתי המשרות הנוספות בשפ"ע.

נקודת מרכזיות בדיון :

אורנה – מציעה להכניס אחזקת מתקני משחק באופן קבוע בנפרד.  
רותי – מציעה להחתים את המדריכים על הסכם שיבוב הוועד במקרה תביעה מצגת מכובדת מאוד. יישר כח על ההצגה.  
יפעת - צריך לתקן הוצ מרכז מזיקה. היישוב אינו אמור להוציא שם כסף. מציעה להכניס בתמחור של אירועים את עלות הפועלים.  
יאיר - סבור שצריך להכניס סעיף משמעותי של בלתי צפוי .  
ראובן – אני מצביע בעד אך מבקש לציין שאני מצביע בעד כאות הוקרה על העבודה הרבה שבני השקיע ותוך שאני סומך על יושרו, אך יחד עם זאת מבקש שזה לא יקרה שוב, ובנוסף מבקש אפשרות לארוך שינויים במידת הצורך, לאחר עיון יסודי יותר של התקציב.  
בני – אבקש את סליחת חברי הוועד. התקציב לא היה מוכן, עקב שינויים וסגירות מול המועצה עד הרגע האחרון.

בני מודיע כי המועצה החליטה להעלות את מיסי הוועד בכל המועצה למינימום של 9 ₪ למ"ר . במידה ומהלך זה יאושר יעלו מיסי הוועד ביישוב לסכום זה.

החלטות הוועד :

1. הוועד אישר את צו המיסים לשנת 2012. מיסי הוועד יחולו על כל השימושים לרבות מגורים, מחסנים וכיו"ב.
2. הוועד אישר את התב"ר לשנת 2012.
3. הוועד אישר את התקציב השוטף לשנת 2012.

רשם טל חזן

שלום רב,

#### זימון לישיבת וועד מס 49

ישיבת הוועד הבא תתקיים ביום רביעי 30/11 בשעה 20:30 במזכירות.

על סדר היום :

דיווחי יו"ר:

סדר היום :

אישור פרוטוקול ישיבה 48 .

נושא מרכזי תקציב 2012 :

החלטות :

1. אישור צו המיסים . עלית המדד ב 3.1% . תעריף מיסי וועד חדש .
2. אישור תב"ר .
3. אישור תקציב .

באם נדרש לעוד ישיבה, היא תקיים תוך שבוע .

בברכה, בני גרניט יו"ר הוועד

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

[info@tzur-hadassa.org.il](mailto:info@tzur-hadassa.org.il)

[www.tzur-hadassa.org.il](http://www.tzur-hadassa.org.il)