



פרוטוקול ישיבת וועד מס' 25
מיום מוצ"ש - 20.02.10

נוכחים: ציון גבאי, אביבה חמו, ראובן ברומיקר, בני גרניט, זהבית בלומנפלד, אילנית פליישר, יפעת גרשון, רובי לאון, אורנה לנגרמן.

נעדרו: רותי שטרנברג, ברוך אגמי

1. ביטול הנוהל לניהול ישיבות ועד וחזרה להתנהלות לפי צו המועצות המקומיות (מצ"ב הנוהל הקיים)

הצעת החלטה:

הוועד ינהל את ישיבותיו ואת התנהלותו עפ"י צו המועצות המקומיות בלבד. בכך החלטה זו מבטלת את החלטת הוועד בישיבת הוועד מס' 4 17.2.09

בעד: פה אחד

2. ג'ימבורי

בישיבת הוועד (ישיבה מס' 21 3.11.09) הוחלט על הקצאת 10 אש"ח לטובת רכישת ציוד לג'מבורי.
מצ"ב:

- א. הצעת מחיר לציוד המשומש
- ב. הצעות מחיר על חדש
- ג. תוכנית הפעלה

הצעת החלטה:

היות ומדובר בקניית ציוד רב יותר ובהזדמנות ועד צור הדסה מאשר הגדלת התקציב לרכישת ציוד ג'מבורי ל- 17,000 ₪ וכן מאשר בזאת למזכיר לקדם הליך הרכישה.

הרכישה מותנית בכך שיוצגו המסמכים הבאים:

- א. חשבונית רכישת ציוד משומש
- ב. הוכחת תשלום
- ג. הצעות מחיר על חדש (מקוריות+טבלה)
- ד. תוכנית הפעלה

הוועד מסמיך את בני גרניט הגזבר לאשר את קבלת המסמכים והעמידה בתנאים שהוגדרו לעיל – כתנאי לרכישת הציוד.

בעד: פה אחד

3. תכנון ובנייה (ניתן לעיין בתוכניות הנמצאות במזכירות)

i. מרכז מסחרי-רובינשטיין – נתבקשנו לאשר / להתנגד לתוכנית המתוקנת של המרכז המסחרי שנבנה בימים אלה.

- א. יש להזמין את הפיקוח (הן טלפונית והן בכתב) המתריע שהיזם ככל הנראה מקדם את הבנייה לפי התוכנית החדשה שאינה מאושרת עדיין
- ב. באחריות זהבית לנסח חו"ד בנושא חנייה באזור

הצעת החלטה:

ועד צור הדסה מתנגד לבקשת היזם היות ועל אף שהותרע בעבר לא נילקח בחשבון התיכנון לפתרון בעיות החנייה באזור.

בעד: פה אחד

ii. שינוי ייעוד / שימוש חורג – הוגשה בקשה למועצה ע"י הרב קירש למתן שימוש חורג / שינוי ייעוד של הבית המשמש כיום כפעוטון בשכונת המאה. (הבית של יוני פרש).

הצעת החלטה:

ועד צור הדסה מתנגד לשינוי ייעוד / מתן אישור לשימוש חורג ואינו תומך בהקמת גן בניגוד לתב"ע הקיימת ובשל התנגדות גורפת של תושבי הרחוב. באחריות זהבית לנסח חו"ד מפורטת בנידון שתוגש בהקדם למועצה.

בעד: פה אחד

4. ביצוע סגירת מתחמי אשפה (המימון מתקציב פיתוח מהמועצה, מצ"ב הצעות מחיר לביצוע העבודות)

1. רח' נטפים (בהתאם לבקשת המועצה לביצוע) – 18.5 אש"ח
2. מבוא הדס (בהמשך להחלטת הועד הקודם) – כ- 35 אש"ח

בעד: פה אחד

5. אישור ביצוע גינון בכיכרות

בהתאם לקול קורא שפורסם לגינון בתמורה לשלט פרסום – התקבלה הצעה אחת של ברזני. (מצ"ב ההצעה).

הצעת החלטה:

לאשר תחילה ביצוע כיכר אחת בהתאם להצעה. ולאחר מכן יוכל להמשיך עבודה במקביל בכיכרות הנוספות. הגינון יתוכנן ויבוצע בהתאם למדידות שבוצעו בכיכרות בעבר על ידי אדריכל נוף.

בעד: פה אחד

6. אישור התקשרות עם חברה להדברה

לאחר בדיקה מעמיקה של מצב ההדברה בישוב ולאור תלונות של תושבים על יתושים ומזיקים שונים – ביקשנו הצעות מחיר ממספר חברות, כולל מחברת RPC שהגישה תביעה בגין הפסקת ההתקשרות איתה. (מצ"ב ריכוז ההצעות). ההצעה של RPC שהתקבלה מהווה חיסכון של כ- 1,000 ש"ח בחודש בהשוואה להצעה הקודמת.

הצעת החלטה:

להתקשר עם חברת ההדברה RPC לביצוע תוכנית ההדברה – כמפורט בהצעת המחיר שלהם בעלות של 5,100 ₪ לחודש (בתוספת מע"מ) למשך 3 שנים בתנאי שחברת RPC תבטל את התביעה שהוגשה.

7. אבי עמר (הדיון הנ"ל התקיים בנוכחותו של אבי עמר)

- i. בהמשך לשיחה של ציון ובני עם אבי התברר שצוות 3 (חברת האבטחה של הישוב) משלמים לו 1,500 ש"ח בחודש.
- ii. אבי טוען שההסדר הנ"ל נמשך כבר שנתיים.
- iii. אבי טוען שכל הוועדים או המזכירים הקודמים ידעו על כך. כמו כן הוא לא רואה בעיה בכך, שהוא מקבל תשלום חודשי מחברת האבטחה.
- iv. הובהר ע"י ציון כי עפ"י החוק, אסור לעובד היישוב לעבוד אצל ספק של הוועד.
- v. בבירור עם היועמ"ש מדובר בעבירה מנהלתית.

הנושא מחייב בדיקה של היועמ"ש ומחכים להמלצתו להמשך טיפול בפרשה.

בזאת הסתיימה הפגישה.

רשם: רובי לאון