



6.6.2011

פרוטוקול – ישיבת וועד מס' 43

נוכחים:

אילנית, יאיר, בני, ברוך, ראובן, ציון, אביבה, זהבית, אורנה, זהבית, יפעת.

הודעות יו"ר:

1. לישיבה יגיע אמיר זוהר להציג קבלן זוכה לשכונת ה 100.
2. אורן מלמד יגיע לישיבה הבאה.

ברוך יצא ב 20:40.

מודעות ושלטים:

1. יישלח מכתב ליו"ר המועצה בבקשה להאצלת סמכות להפעלת חוק העזר.
2. הוועד מקבל את המלצות הוועדה בתיקונים הללו:
3. יבוצע פיילוט של 5000 נה ועוד מע"מ.
4. עד ה 1.8.2011 יורדו כל שלטי הפרסום. יצא פרסום לתושבים בהודעה על החלטה זאת. תושב שלא יוריד הוועד יוריד ויחייב אותו.
5. הכל בכפוף לחו"ד משפטית.

בחירת קבלן שכונת ה-100.

התבצע מכרז מסודר. התבצע שלב התמחרות בין שלושה קבלנים שעמדו בכל התנאים. שני קבלנים טובים, הציעו הצעות קרובות מאוד במחיר. המשקל 85% - למחיר. 15% לנסיון והמלצות. שני הקבלנים – זלמן בראשי ואחיו בע"מ וחברה בשם שם אור. החברות נבדקו ע"י עומרי. יתרון מהותי לזלמן בראשי ואחיו בע"מ

מנהלת שכונת ה 100 החליטה להתחיל בטיפול קו הביוב במהלך העבודות. ההמלצה לשכור את זלמן בראשי. מצ"ב פרוטוקול בחירת הקבלן.

הוועד החליט להתקשר עם זלמן בראשי ואחיו. צו התחלת עבודות יינתן בהסכמת יו"ר הוועד.

21:32 – ברוך נכנס

עד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

info@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



חילופי בעלי תפקידים בוועד :
גזבר - הוועד ממנה את ציון באופן זמני לגזבר.
מיסי וועד - הוועד יוציא מכתב באמצעות עו"ד ענר חפץ למבקר המדינה שר הפנים ושר האוצר
לגבי העיכוב בהעלאת מיסי הוועד .
יו"ר וועדת ביטחון - טל יבדוק מול חברי הוועדה מי מוכן להיות יו"ר הוועדה .
ברוך יצא .

וועדות :

הוועד החליט לאחד את וועדות חינוך בלתי פורמלי, נוער וקהילה - הוועדה תקרא וועדת חברה
קהילה ותרבות. יו"ר וועדת חברה תרבות וקהילה . יו"ר משותף אביבה ואורנה.
וועדת כספים, ביטחון, חינוך, חברה תרבות וקהילה ואיכות סביבה .

תפקיד הוועדה :
הוועדה מייעצת לוועד. מתכנסת בממוצע פעם בחודש וחצי. כל ישיבה יצא פרוטוקול כתוב,
שיובא לאישור הוועד.
כל העובדים כפופים למנכ"ל היישוב.
מנכ"ל היישוב כפוף ליו"ר הוועד.

בני וראובן מתנגדים.
ראובן - כפיפות העובדים למנכ"ל צריכה להיות מנהלתית בלבד.
7 חברי וועד בעד.

נושאים נוספים :
מיקום בית הספר ממלכתי - לאור חו"ד של מהנדסת המועצה שלא ניתן לבצע הצרחת שטחים
בין שטח הסנסן לבין המיקום הנוכחי של קרית החינוך, הוועד החליט לבקש מהמועצה לקדם את
תכנון בה"ס ממלכתי נוסף בשטח הסנסן.
כל חברי הוועד בעד

הקמת מועדונית רווחה - הוועד החליט לבקש מהמועצה להקצות כיתה בבית ספר לביא לטובת
הקמת מועדונית לילדים בסיכון . במקביל לקדם מועדונית לנערות בסיכון במבנה גן גוונים.
כל חברי הוועד בעד.

פינוי גן גוונים - הוועד אשרר את ההחלטה לפנות את גן גוונים ולהשיב את השטח לוועד מיד
בתום שנת הלימודים הנוכחית, באוגוסט 2011.
כל חברי הוועד בעד

פרוטקולים של ישיבה 41 42 יישלח במייל ויאושר ביומיים הקרובים. מי שלא יצביע עד יום שני
יחשב לנמנע.



31.5.2011

לכבוד חברי הוועד

הנדון: הזמנה לישיבת וועד מס' 43

ישיבת הוועד הבאה לתקיים ביום שני 6.6.2011 בשעה 20:30 במועדון +60

על סדר היום:

1. פרסום ביישוב
2. מינויים חדשים בוועד לתפקידים השונים : גזבר, יו"ר וועדת ביטחון, יו"ר וועדת חברה קהילה ותרבות .
3. דיון פתוח על תפקיד הוועדות השונות ואופן התנהלות הוועדות.

פרסום בחוצות היישוב

סקירה – התקבלה החלטה של הוועד להפעיל את חוק העזר מודעות ושליטים . בשלב זה עדיין לא נתקבל אישור כתוב מהמועצה.

התכנסה וועדה שנבחרה ע"י הוועד – יאיר, זהבית וטל לדון בנושא ולהמליץ לוועד צעדים לעתיד .

להלן ההמלצות:

1. הפעלת חוק העזר תהיה רק לאחר אישור בכתב מהמועצה .
2. כל הפרסום במרחב הציבורי, ללא כל יוצא מהכלל, יוסר עד תאריך 1.8.2011
3. לא יוסר פרסום המוצב בשטחים פרטיים וע"ג שטחים פרטיים. זה יטופל במסגרת חוק העזר.
4. הישוב יקים וימכור שטחי פרסום בשני שלבים. שלב ראשון עד 1.9.2011 והשלב השני עד 2.2011.
5. בשלב ראשון שטחי פרסום יוקמו ע"ג עמודי התאורה בשד' הרי יהודה. פרופיל מתכת מסוגנן, דו צדדי, משני צידי העמוד. אפשרי לוגו של צור הדסה מסוגנן. מתחת לעיטור יהיו שני לוחות פרסום דו צדדיים. ומתחת ללוחות הפרסום עציצים פורחים / פרופיל מסוגנן צבעוני / אלמנט דקורטיבי צבעוני.
6. בשלב הראשון יושקעו עד 7,500 ₪ וככל שיהיה ביקוש לפרסום נוסף.
7. עלות פרסום תהיה "מחיר עלות - cost + 25% . מחיר העלות cost ייגזר מעלות אגרה שנתית ע"פ תעריפי חוק העזר. 25% נועדו להקמה, תחזוקה, תליית הפרסום.
8. בשלב השני, יוקמו לוחות מוארים, להכוונה ופרסום, כמו בערים הגדולות.

עד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

info@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il



וועדות:

סקירה – תפקיד הוועדות מרכזי ביישובים קהילתיים וברשויות מקומיות. ברשויות קיימות וועדות סטטוטוריות ולצידן מעט ועדות וולונטריות. לרוב ביישובים הקהילתיים קיימות וועדות שכולן וולונטריות. תפקיד חבר וועדה יכול להיות שוחק ומתסכל. קיימים צרכים רבים. ובעיקר מעט סמכות והרבה אחריות. ברוב היישובים מדובר על תפקיד שנמשך בין שנה לשנתיים. בפרק זמן כזה, תפקיד חבר וועדה יכול להיות אפקטיבי ואולי לא שוחק.

תפקיד הוועדה ותפקיד יו"ר הוועדה נע בציר שבין ייעוץ והכוונה אסטרטגית לבין אחריות ישירה.

עד היום הקמנו בצור הדסה 8 ועדות שונות:

1. ועדת כספים
2. ועדת תשתיות
3. ועדת ביטחון
4. ועדת חינוך פורמאלי
5. ועדת תרבות וחינוך בלתי פורמאלי
6. ועדת איכות סביבה
7. ועדת חברה וקהילה
8. ועדת דת

הוועדות כיום אינן מתכנסות באופן תדיר, יש מעט פרוטוקולים, לעיתים קיים מתח בין הוועד לוועדות בעניין אחריות וסמכות, קיימת אי בהירות לגבי הצורך בקיומן של כל הוועדות.

נושאים לדיון:

1. מבנה ארגוני של ניהול היישוב. תפקיד הוועדות, אחריות וסמכות כלפי הוועד וכלפי העובדים.
2. מספר הוועדות הרצוי וזהותן.

בברכה, ציון גבאי
יו"ר הוועד