



ישיבת ועד מס' 28

מיום 8 בוני 2010

נוכחים: ציון גבאי, אביבה חמו, זהבית בלומנפלד, אורנה לנגרמן, ראובן ברומיקר, אילנית פליישר, בני גרניט, רובי לאון, רות שטרנברג, ברוך אגמי, יפעת גרשון.

ועדת ביקורת – אילן דיין,

הודעות יו"ר ועדכונים:

1. המועצה קיבלה עמדתנו לגבי מיקום חטיבת הביניים. החטיבה תהיה בקרוונים ותמוקם בשטח מאחורי מבנה הצופים.
2. מונה רו"ח חיצוני כיועץ מוניציפאלי ללוות אותנו ולסייע לבנות תוכנית רב שנתית, תיקנון משרות וכד'.
3. בחירת מזכיר- קיבלנו את תוצאות המבדקים של 3 המועמדים הסופיים ממכון קינן שפי. כל חברי הועד ראו את חוות הדעת של כל המועמדים וכולם מועמדים ראויים. מועמד אחד הסיר מועמדותו ולכן גם לא נשלח למבחנים.

ברוך: תדעו שמסתבר שאחד המועמדים היה מזכיר ממלא מקום במשך כ-3 חודשים במועצה אזורית של אבו גוש ולא המשיך בתפקידו. הנסיבות לא ברורות כדאי לברר זאת.

ציון- לאור המידע הזה, נדחה את ההצבעה בכמה ימים ובאותה הזדמנות אתייעץ עם היועמ"ש לגבי פרמטרים ומשקל שמקובל לתת לכל פרמטר כדי לסיים את תהליך הבחירה.

4. אורנה- גינון הכיכרות. הגנן מסיים בימים אלו את הכיכרות ברחובות רכסים, קדרון, דפנה והכיכר בכניסה המזרחית. הכיכרות נראות יפה מאד, והמשוב התושבים מזדמנים מאד טוב ולדעתי כדאי להמשיך לשלב ב' – הכניסות ליישוב.

אורנה הציגה סקיצה של התכנון. ייתכן שיצטרכו להעביר קו השקיה חדש/נוסף.



זהבית- האם ידוע לגנן שיש תוכניות עתידיות לשנות את התכנון הכולל של הכניסות ליישוב ולכן זו יכולה להיות השקעה מבחינתו לזמן קצר?

אורנה- כן, אך אני אחדד איתו את הנקודה הזו שוב כדי שלא יהיו אי-הבנות.

(תוספת לפרוטוקול לאחר שיחה של אורנה איתו: הוא יודע, אך מציין שבמידה והתכנון המחודש יהיה בפרק הזמן של 5 שנים לו אנו מחוייבים, הוא יישא על עצמו את הוצאות העבודה (כוח אדם) לביצוע התכנון החדש, אך את העלויות הראשונות של צמחים ותשתיות חדשים הועד ישלם. הוא ימשיך להחליף פרחים עונתיים פעמיים בשנה לפי ההסכם לפי הכמות לה התחייב בביצוע הניסות הנוכחיות.)

הצעת החלטה: להמשיך לשלב ב' לגינון הכניסות.

הצבעה- בעד פה אחד.

5. בטחון- ציון: אושר חוק העזר המאפשר להפעיל שירותי שמירה ביישוב. נעשה איפיון צרכים ויצא מכרז דרך המשכ"ל.

התקבלו 12 הצעות מחיר. משכ"ל ניהלו את המכרז. יש פירוט תוצאות המכרז וההמלצה של משכ"ל היא לבחור בחברת מודיעין אזרחי. כל החומר הועבר לוועדת בטחון כדי שתגבש המלצה לוועד. כרגע יישום החוק מותנה בהחלטת הועד.

בני: הכוונה לייצב את מערך הביטחון ביישוב. לשיבת הועדה הוזמנו נציגים רבים כולל נציגי מג"ב והמשטרה. התקציב שהוצע מבוסס על הנחת עבודה שיהיו 85% גבייה.

אילן דיין- על סמך מה נקבע אחוז הגבייה?

בני- נתוני העבר והערכה שלי. נצטרך להתחיל ולראות. בכל מקרה אחרי אישור הועד, צריך להגיש למועצה תקציב מפורט לאישור.

הצעת החלטה:



הועד מקבל את המלצת ועדת בטחון המפורטת במסמך שהוגש (אישור גבייה ואישור המכרז), ומאשר להגיש המסמכים למועצה לאישור סופי של התהליך.

הצבעה: בעד - פה אחד.

לפי החוק יש לגבות 121.17 ₪ לכל יחידת דיור. (נספח לפרוטוקול- המלצות וסיכום ועדת בטחון).

לגבי הנחות בגבייה- לפי החוק, אסור לתת הנחות מתוך תקציב הגבייה. נמנה קבוצת עבודה (אביבה, זהבית, רותי) שתנסה לתת פתרון למתן הנחות לזכאים.

יש לבדוק אפשרות של מימון קב"ט מתוך תקציב אגרת השמירה.

יש לבדוק האם יחידות דיור משנה חייבות בתשלום בנפרד.



6. משרת מנהל תפעול ואחזקה-

ציון: פורסמה המשרה ועד כה התקבלו כ-10 קורות חיים. אני ממליץ להקים צוות של כ-3 איש שיתחילו את תהליך המיון והבחירה ובהמשך המזכיר החדש יהיה מעורב. יש לחץ להתחיל התהליך מכיוון ששלומי רצאבי שאמור לעשות את החפיפה לתפקיד, מסיים תפקידו ביוני ונוסע לשליחות בקפריסין.

הצוות: אביבה, בני, ברוך ובהמשך יצטרף המזכיר שייבחר.

7. עדכון של ראובן: רכז נוער של הצופים בדרך לעזוב.

פתרונות אלטרנטיביים:

נוצר קשר עם שלהבת, ממחלקת קידום נוער במועצה והיא נרתמה לעזור. הייתה פגישה עם דדון ואמרנו לו שרצוי שמבנה מועדון הנוער יהיה רחוק מבתי המגורים כדי למנוע הפרעה לתושבים. הוגשה בקשה לקבל תקציב מהתב"ר שעומד לזכותנו במועצה ונדונה אפשרות למקם המועדון ליד בית הכנסת הרפורמי.

יפעת: צריך לבדוק עם אורן מלמד. לפי מה שידוע לי, השטח ליד בית הכנסת הרפורמי מיועד כבר למבנה הקבוע של חטיבת הביניים והתיכון.

המשך ראובן: שלהבת דורשת להביא רכז נוער מקצועי בתשלום. דדון הבטיח 25,000 ש"ח כרגע לטובת הנוער ונשתמש בזה לשלם משכורת לרכז נוער בחודשי הקיץ. אני מבקש אישור לכך.

אירית מבקשת לתגבר פעילויות לטובת הילדים בקיץ הנחיתי אותה להכין תוכנית במודל מתומחר שיחזיר את ההשקעה.

קייטנות: כרגע רשומים לקייטנת צור הדסה 125 ילדים. ציון קיבל פניה מקירש להפעיל את הקייטנה שלו בבית הספר. בפניה למועצה, הוצע לקירש מבנה גן אורן, גן שקד וקרונן החוגים אך מתקש שזה יהיה בבית הספר.



בכל מקרה , בכל מקום שתתקיים הקייטנה של קירש, יש הוצאות שמירה וניקיון וככל מפעיל חיצוני עליו לשלם הוצאות ישירות ובנוסף תקורה כמקובל. אני מחכה להמלצה של חיים לוי מועדת כספים לגבי אחוז התקורה.

סוף הישיבה.

רשמה: אורנה