

פרוטוקול ישיבה מספר 23

מתאריך 30.12.09

נוכחים: ציון, רובי, ראובן, יפעת, אילנית, בני, ברוך, ארנה, חן, זהבית, נציגי המליאה
נעדרה: רותי

פרוטוקול 22 אושר. מי שיש לו הערות ישלח תיקונים במייל.

דווח יו"ר: הייתה תחושה טובה מאד בפגישה עם ראש המועצה ונציגי האזור על תכנון השטח החום. הישיבה הייתה סופר מקצועית, תודות לעבודה קשה של אורן זהבית אירית ורובי. צריך לאשר את התכנית בוועד כעוגן לאזור ומרכז קהילה. אישור: הסתייגות 1 של יפעת יש למקם את ביה"ס היסודי במקום חטיבה. הסתייגות 2 בני: צריך לתכנן תכנון מפורט במקשה אחת של הברכה והמרכז הקהילתי
הצבעה: ברוך נמנע כל השאר בעד.

דו"ח אברמזון- בהתחלה טעיתי ושלחתי לכם במייל ללא הדו"ח רק את ההתייחסות שלי. מופיעים בדו"ח פרטים שונים כמו למשל שהיקף משרה הוא 42.5 שעות, שעל העובדים להדפיס כרטיס, התקשרות שלא לפי הסכמי שכר קיבוציים וכו'. ביקשנו מהמועצה הנחיה לנחיצות המשרות ולאופן הכנסת העובדים להסכם הקיבוצי. לברוך אגמי: אם אתה רוצה לראות את המסמכים הם אצלי. גם רותי ישבה בוועדת מכרזים. אם אתה רוצה תקבע איתי ואציג בפניך הכול. אילן (תושב) ביקש רשות דיבור האם יש מסמכים של כל ההחלטות שהתקבלו שתושבים יכולים להסתכל? ציון: יש

הנושא הבא: סוף שנה-גביית חובות- מים ארנונה וביוב. לגבי כופר השמירה, בודקים את החוקיות שלו. הנחתי את חן לבדוק את חוקיות החובות שרשומים בספרים כחוב. יש חובות למים ביוב וארנונה שלגביהם צריך להגביר את הגבייה.

בני: אם יש חובות של ארנונה ומעבירים למועצה יש נוהל שאחרי 2 תשלומים שלא משלמים הגביה עוברת למועצה.

עדכון: אישרתי לאורן לבצע בדיקת קרינה מתחת לקוי המתח הגבוה. המידע חשוב לעתירה המנהלית. 800 ₪ מקב"ת: העתירה המנהלית: הפרקליטות עדין לא הגישה התייחסות. התחושה היא שהם מתקשים לגבש עמדה. הנושא ביעוץ של היועץ המשפטי.

יצחק כרם: היה דיון ביניים בנושא כרם. קמייסקי תבע את כרם על הוצאת דיבה. כרם בדיון, ביקש לדחות את התביעה על הסף וטען לחסינות. השופט דחה את האמירה לחסינות ובינתיים קבע שעליו לשלם 2,000 ₪ לכל צד.

דיווחים של חן:

ציון: לחן יש תכנית עבודה מפורטת של 11 עמודים עם עשרות סעיפים. ביקשתי מחן לדווח רק על הדברים החשובים.

חן: הוקמה מערכת טלפונית העובדת כשהמשרד סגור. החוזה ל- 3 חודשים פיילוט. אח"כ נבדוק את הנחיצות.

- מחשוב המזכירות הסתיים חוץ מכמה דברים קטנים שעוד צריך לסיים.

- מכונת צילום: עושים בדיקה של הצילומים.

- כוח אדם: קיבלנו את התוצאות של הבדיקה ונבצע את המסקנות.
- הנהלת חשבונות: ועדת כספים המליצה להעביר את הנהלת החשבונות לחברה חיצונית. עוד מעט תצביעו על החלטה בנושא. מערכת הנהלת החשבונות של אוטומציה כבר הוטמעה במערכת המחשוב. תהיה הטמעה של כל הסעיפים וניתן יהיה להוציא דו"ח מדויק של תכנון מול ביצוע.
- ניקיון: קיים קושי בשינוי ההרגלים של התושבים לגבי ימי פינוי הגזם
- אכיפה וטיפול בכלבים משוטטים: יש פקח שמגיע בשעות הבוקר. המטרה, למנוע שיטוט יש שקי קקי.
- בשבוע הבא מגיעים מתקני המחזור גם הקומפוסטרים צריכים להגיע..
- נוער: מחר מסיימים ריצוף חלונות וחשמל סודר.
- הייתה ביקורת כיבוי אש- קיבלנו את הדוחות
- בית העם: הותקנו רמקולים+ מסך וברקו שצריך להתקין.
- ראובן: הייתה ישיבה מצומצמת והייתה החלטה אחרת.
- הר כתרון: מוטקה אביב יפתח, תכנית הגינון שלו לא אושרה. אנחנו אישרנו תכנית פיילוט ברח' מור. טופס 4 למבנים לא יינתן ללא אישור של ועד צור הדסה.
- משק המים והביוב: מתקן הסליקה מתוקן, משודרג, יש להסדיר עדיין את נושא התראות המערכת ואת נושא כיבוי האש.
- רמי (נציג מליאה) האור עובד 24 שעות גם בבוקר.
- כל בוקר עובד בודק את המתקן
- אילן דיין (תושב): יש חזון להפעיל לוחות אלקטרוניים. אבל, אפשר בינתיים להפעיל לוח קשיח עם הודעות מתחלפות.
- ציון: ביקשנו מברוך להציג את תפיסת הגינון שלו של הגינון והכיכרות ברוך מתנדב ויציג את ההצעות. ברוך: הועד צריך להחליט על הקונספט של מראה הישוב תוך התייחסות למשק המים, לתקציב. אני רואה את הישוב כגינון ארץ ישראלי פשוט ולא צריך להתעסק איתו. צמחים שנלקחו מהבר. בדרך כלל יש להם כוחות ריפוי והשרשה. קשה לחסל אותם בגינון גרוע.
- ראובן: אני מציע שברוך מור יציע את התכנית לוועדת איכות הסביבה ומי שרוצה יצטרף. ברוך: נעשו הרבה ניסיונות לגינון הישוב שנכשלו.
- בני: הועד הקודם הוציא 50,000 על ברושים.
- ארנה:יש הצעה משלמה שיכולה להיות נוספת.
- יש הצעה נוספת שפנו אלי ביוזמה לסדר את הכניסות לישוב. יש הצעה לבצע גינון בהתאם לתכניות שלנו. הוא מוכן לקחת את ההקמה. מדובר באיציק ברזני שגר במבוא ביתר, הוא מוכן להקים בהתנדבות כולל החלפה של השתילים העונתיים. ההחזקה שלנו. בתמורה הוא רוצה להקים שלט פרסום .
- ציון: היועץ המשפטי אמר שלקחת את ברזני זה לא חוקי. צריך לצאת במכרז למי שרוצה להתנדב תמורת פרסום.
- רובי: אני מעדיף מקום אחר. כניסה לישוב צריכה להיות שלנו ללא שלט פרסום.
- ציון: צריך ללכת ב 2 כיוונים יש לאפשר לברוך מור להגיש תכנית גינון לוועדת איכות הסביבה, את ההצעה של ברזני לא צריך לפסול, אלא לפרסם "קול קורא" לכל מי שמעוניין. צריך להגדיר גודל שלט ותוכן. ארנה מנסחת קול קורא שיועבר לעמיחי.
- הנהלת חשבונות: בעבר בוצע ע"י בבאי, לא היינו מרוצים וועדת הכספים הציעה לעבור למודל של חברה חיצונית שעובדת שלה יושבת פה.

רצדי- משרד ירושלמי ותיק, עובדת שתעשה עבודה מכאן, ההצעה 4,000 ₪ + מע"מ.
לגבי ביקורת ביקשנו מועדת הכספים שתבחר רואה חשבון שיבקר את 2009 וייתן הצעה לביקורת 2008
אם זה לא יקר מידי נעשה גם את זה. עם בבאי צריך לסגור את השנה. תוך חודש חודשיים ניתן לסגור את
השנה. אני מקווה להציג ביוני דוחות מבוקרים.
אבולעפיה הציעה הצעה יקרה יותר בצורה קיצונית. אנחנו אספנו המלצות.
לכן אני מציע להצביע בעד קבלת רזדי.
הצעת החלטה: להפסיק ההתקשרות עם ר"ח בבאי ב 31.12.09, להתחיל עבודה על רזדי החל מ 1.1.10
בעלות של 4,000 ₪ + מע"מ לחודש

הצבעה: פה אחד

פרויקטים נוספים: ועדת היובל לפנות לתושבים שיציעו מועמדות. צריך לפנות למועצה לקבל תקציב
לעניין, וכך זה יוכל להיות רציני. צריך אירוע גדול+מסביב. יום העצמאות צריך להיות אחד השיאים.

מתנ"ס+ מרכז מוזיקה + ספריה שאמורים להיות חלק מתכנית האב:
צריכים צוות היגוי לבניית פרוגרמה והגדרת צרכים ציון מציע שאבי כהן יהיה יו"ר הקבוצה יצא קול קורא
לגיוס אנשים לקבוצת המשימה.
צריך לתחום בזמן וצריך לקרא להם קבוצת משימה

הצבעה: כולם בעד ברוך נמנע.

נושא נוסף: צריך לתכנן את השטח החקלאי הירוק, מדובר על פריצת שבילים וספלים.
זהבית: (לא הספקתי לרשום)
הצעת החלטה להקצות 10,000 ₪ + מע"מ לאדריכל שיתכנן את השטח הירוק.

החלטה: כולם בעד, ברוך נמנע

רכב לישוב: ציון: " יש לנו טנדר מקורקע לא משתלם להעביר אותו טסט ולא ניתן להשמיש אותו. הרכב
מסוכן.
יש התלבטות בין לקחת רכב בליסינג או לקנות רכב ישן יותר יד שנייה שיוכל לעשות את העבודה. לדעתנו רכב
ביד שנייה כלכלי יותר ראינו טנדר 2004 שמחירו 51,000 ש"ח פחות 10%.
ברוך: צריך לבדוק גם אופציה של מיול
רובי: לרכב יש גם תפקידים שדורשים יציאה מחוץ לישוב וכיון שהוא משמש את משק המים והביוב חייבים
טנדר.
בני: צריך לתקצב גם עגלה היא חשובה.
הצעה להחלטה: אנחנו נקצה עד 60,000 ש"ח של כלי רכב ועגלה שהמימון שלו יהיה מתקציב משותף של
משק המים והביוב. בני וכן יבדקו את האופציות.

הצבעה: כולם בעד, ברוך נמנע.

אילן (תושב) מה הקשר שלך למוטי סחראי?

בני: מוטי סחראי מספק סחורה לישוב. גם אני קונה ממנו לפעמים סחורה.
למעלה מ 1/2 שנה אני לא קונה ממנו.

ציון: לא קונים את האוטו הזה הולכים על אוטו אחר.

רמי: "כל חברות הליסינג מופיעות באינטרנט צריך לבדוק עלויות של ליסינג".
ברוך: "אנחנו רוצים שתבדקו מספרים מדויקים ונתונים של חברות הליסינג מדובר בכספי ציבור...אולי צריך לקנות רכב חדש יותר"

נושא אחרון -

מרכז המוזיקה: הייתה הצעה של העמותה שאנחנו ניקח על עצמנו את הפעלת מרכז המוזיקה. בועדת כספים התנהל דיון והם המליצו לא לקחת בשלב זה את המרכז למוזיקה אלא רק בשלב שיהיה לנו מתנ"ס. המועצה מוכנה להקצות כסף מתוך ה- 100,000 ₪ לתרבות אזרית. הם מבקשים שנקצה 2,500 ₪ לחודש עלות שכר לאמיר ברנהרט.
מעבר לעבודה של אמיר כמורה למוזיקה הוא בונה להקות ומקהלות, מגדיל את מעגל התלמידים, ישנה פעילות שאם לא נסייע לו מרכז המוזיקה לא רק שלא יתקדם אלא ילך לאחור.
כרגע הוא מקבל 5,000 ₪ עלות מעביד לחודש כולל לכל פעילויותיו ותפקידיו.
זהבית: אני לא מבינה למה צריך לתמוך במרכז מוזיקה ולא בחוגים אחרים? יש כאן חוג של 4 ילדים למשל עם מורה שמגיעה משקף. ואף אחד לא חשב לתמוך בה.
חשוב יותר לתמוך בחוגים קטנים, שבקושי מחזיקים מעמד, ונמצאים בסכנת סגירה.
ראובן: פתחנו בעבר את השערים להקים קונסרבטוריון ובהמשך הוא יהיה חלק מהמתנ"ס שיקום.
אנחנו חושבים שיש לך קונסרבטוריון זה איכות.
מרכז המוזיקה זה עמותה של תושבים מהישוב שהתאספו סביב בן אדם. זה לא אדם פרטי שהקים חוג.
רובי: אנחנו צריכים לתמוך לדעתי בכל מי שמייצג את הישוב. השאלה היא למה אנחנו רוצים להביא את הישוב. העמותה כרגע מספקת לנו שרות. 1. הופעות 2. נונה לך מערך תלמידים למרכז החוגים.

הצעה: אנחנו נתמוך במרכז למוזיקה בסכום של 2,500 ₪ לחודש מותנה ב:
1) לקבל תכנית ממרכז המוזיקה לגבי ניצול של הכסף הזה.
2) קבלת דו"ח בסוף השנה לגבי ביצוע מול תכנון.

הצבעה:

6 חברי ועד בעד

2 מתנגדים

1 נמנע

ברוך: אני לא מתנגד למרכז למוזיקה אלא לשיטה.